

Protokoll från styrelsemöte 2024-05-13

Närvarande: Abraham Nilsson, Anders Bergström, Nils-Olof Bromée, Ingela Wallstedt-Lüning, Marcus Yngvesson, och Samuel Furingsten.

Anmält förhinder: Michael Zettergren och Viktor Sjöström.

1. Mötets öppnande

Ordförande Abraham förklarade mötet öppnat.

2. Föregående mötesprotokoll

Föregående möte genomfördes 2024-03-12. Ingen hade någon fråga eller erinran på protokollet varför detta lades till handlingarna.

3. Ekonomi

Kassör Anders meddelade att föreningens ekonomi är i god ordning och likvid. Merparten av medlemmarna har betalat årsavgiften. En oplanerad kostnad blev borttagandet av boulebanan invid Bg 27 för 31 000 kronor. 2 200 kronor fick OK för plantering i blomsterlådor.

4. Lekplatser och sittbänkar.

Lekplatserna har setts över och befunnits i gott och säkert skick. Närmaste behov är inoljning av trätor och målning av skivan bakom basketkorgen på lekplatsen bakom Bg 47.

Lekredskap, bord och bänkar har oljats in vecka 20 förutom några sittbänkar på lekplatsen vid Bg 70. Det som kvarstår kommer att målas/oljas inom kort.

5. Grönytor och trädbeskärning

Vår trädgårdsmästare Annika har efter årsstämman levererat ambitiösa förslag på mallar för underhållsplan för grönytor som komplement till tidigare levererad "Policy för Underhåll av Grönytor – Träd och Buskar i Samfälligheten." Styrelsen kommer att betrakta dessa som mallar vid sin fortsatta årliga besiktning av träd och buskar. Policyn liksom de "Allmänna skötselanvisningar för samtliga områden som genomförs av medlemmarna" är värdefulla dokument för det fortsatta arbetet. SP Trädgårdsservice kommer att uppdras åtgärda behov som inte kan åläggas städlagen.

Ansvariga i styrelsen, Ingela och Samuel, kommer att kontakta en fastighetsägare för att få en bra lösning till stånd avseende problem med i garaget inträngande rötter mm.

6. Återställande av mark efter Tekniska verken-insatser för vattenförsörjningen.

Det finns behov av återställande av mark; gräs, kantsten och plattor, dels utanför Bg 17, dels utanför Bg 63 och dels utanför Bg 1. Det handlar om cirka 5-6 löpmeter på varje plats. Abraham erbjöd sig kontakta Tekniska Verken.

7. Snöröjning/Grusning/Grusupptagning

Vi tycker verksamheten har fungerat bättre och bättre och rent av bra. Sopningen tog sin tid men blev, som det ser ut, i huvudsak bra och prisvärd. Årets plogning och grusning förorsakade ovanligt mycket grus, högvis, på samfällighetens gräsytor. Man lyckades i huvudsak befria gräsyterna med hjälp av ryggburna blåsaggregat, "lövblåsar".

8. Eventuellt borttagande av stenurnor framför Bg 54

Åsikterna om huruvida stenurnorna ska avskaffas helt eller delvis går isär bland de närmast boende. En optimal lösning får därför fortsätta mogna fram. Närboendes/berördas önskemål väger tungt. Styrelsens Michael, som idag var förhindrad att delta, är synnerligen närboende och får uppdraget sondera vidare. De lönnar och silverarv som nu finns i stenurnorna kan kanske planteras om på annan plats inom området, om det blir aktuellt med urnborttagning.

9. Välkommen nyinflyttade

Två nya familjer har flyttat in hos oss i området senaste halvåret. Båda har hälsats välkomna och fått skriftlig "Välkommeninformation".

10. Obebott hus

Nils-Olof upprätthåller kontakten med ägarinnan och är till stöd och hjälp. En plan finns för avyttring. Fastighetsägaren har i dagarna påbörjat röjning av tomten.

11. Arbetsfördelning i styrelsen

Dokumentet "Arbets-/ansvarsuppgifter för styrelsens funktionärer" är nu inlagt på föreningens webbplats under Övrig information. Motsvarande dokument gällande FiberKOAX-föreningens funktionärer finns även det på webbplatsen - under FiberKOAX-föreningen. (Över hundra av Samfällighetsföreningens medlemmar är också medlemmar i FiberKOAX-föreningen.)

12. Boulebanan

Viktors försök att hitta en billigare firma för borttagningen av boulebanan och anläggning av gräsyta lyckades. Firma Olssons Gräv har i dagarna utfört jobbet på ett bra sätt och det nyplanterade gräset har redan börjat spira. Viktor ombesörjer nu i anläggningsskedet även bevattningen.

13. Städhelg 20-21 april

Städhelgen genomfördes på ett till synes trivsamt sätt i strålande väder. Inga anmärkningar eller klagomål har inkommit/hörts. Det fanns inte så himla mycket att göra men det som behövde göras gjordes. Containrarna blev bara halvfulla, spar pengar då kostnaden delvis tas ut per kg.

14. Hjärtstartare

Frågan om en sådan i vårt område kom upp på årsstämman. Då den potentiella tidsvinsten som en hjärtstartare i området kan ge jämför med att vänta på ambulans och nyttja den hjärtstartare som finns på Räknestickan är så liten anser vi inte att det motiverer inköp. Det viktigaste vid ett eventuellt hjärtstopp är tidigt larm 112 och bra hjärtlungräddning.

15. Krishjälp

Frågan om krishjälp kom upp. Om någon av våra medlemmar behöver akut hjälp så är väl goda relationer till närmaste grannar den bästa lösningen. För övrigt är föreningens styrelseledamöter i mån av tillgänglighet öppna för krisinsatser. Kontaktuppgifter finns på webbplatsen <https://www.blastadsgatan.se/information-fran-styrelsen/styrelsen/>

16. Nästa styrelsemöte

Måndagen den 2 september kl. 18:30 hos Ingela Bg 138.

17. Avslutning

Ordföranden förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée
Sekreterare
nils.olof.bromee@gmail.com

Justerat
Abraham Nilsson
Abraham Nilsson
Ordförande
abraham.nilsson1@gmail.com

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.

Några ögonblicksbilder från städområde 6 uppstart för städning.

