

Protokoll från styrelsemöte 2021-06-08

Närvarande: Abraham Nilsson, Anders Bergström, Nils-Olof Bromée, Michael Zettergren, Ingela Wallstedt, Samuel Furingsten, Viktor Sjöström.

1. Mötets öppnande. Val av mötesordförande.

Med tanke på rådande omständigheter genomfördes mötet digitalt, via Teams.

Abraham valdes som mötesordförande.

Tre nya ledamöter tillika suppleanter hälsades välkomna.

2. Föregående mötesprotokoll

Föregående möte genomfördes 2021-05-11. Ingen hade någon fråga eller erinran angående protokollet från detta möte varför det lades till handlingarna.

3. Genomförd Årsstämma

Genomfördes den 17:e maj, med anledning av pandemin med hjälp av fullmaktsblanketter och Teams. Tycks ha fungerat till allas belåtenhet, även om vi hellre hade sett att vi kunnat samlas fysiskt. Protokollet från Årsstämman är distribuerat till alla medlemmar och finns också tillgängligt på föreningens webbplats.

4. Fördelning av poster i styrelsen

Efter beslut på Årsstämma konstituerades styrelsen enligt följande:

Ordförande: Abraham Nilsson Bg 47

Kassör: Anders Bergström Bg 73

Sekreterare: Nils-Olof Bromée Bg 96

Ledamot: Michael Zettergren Bg 50

Suppleant: Ingela Wallstedt Luning Bg 138

Suppleant: Samuel Furingsten Bg 72

Suppleant: Viktor Sjöström Bg 53

Suppleant: Vakant

Abraham tog sig an ordförandeposten och Michael ledamotposten på sittande Årsstämma varför det inte finns stadegenligt beslut på deras roller. Som förklarats i protokollet från Årsstämman upprätthåller Abraham och Michael därför sina roller som ”tillförordnade” under verksamhetsåret 2021, dvs fram till nästa Årsstämma mars 2022.

Anders och Abraham har liksom tidigare var för sig attesträtt, det vill säga rätt att ”teckna firman”.

Om någon skulle vara intresserad så är en suppleantplats i styrelsen vakant. Välkommen att höra av dig och bli en i gänget.

5. Ekonomi

Vinterns kostnad för snöröjning, sandning och sandupptagning blev 57 tusen kronor, 7 tusen över budget. I övrigt rullar allt på enligt plan. Hänvisar till detaljerad redovisning i Kallelsen till Årsstämman.

Årsavgiften för 2021 på 3 100 kronor skall betalas före 30:e juni 2021. Anders har delat ut aviseringar i samtliga medlemmars brevlådor. Samtliga styrelse- och valberedningsledamöter har hel avgiftsbefrielse, revisorer halv, enligt beslut på Årsstämman.

6. Underhållsplanen

Oförändrat dagsläge sedan föregående styrelsemöte. Kassör Anders håller koll, följer upp, kompletterar och informerar efterhand. Underhållsplanen finns tillgänglig för styrelsens ledamöter på styrelsens digitala lagringsyta på Google Drive. Lösenord delgavs ledamöterna.

7. Samfällighetens mark inklusive bl.a. plattlagda ytor och bollplaner

Som sagt, samfällighetens mark får i princip inte användas för mer eller mindre permanent uppställning av privata attiraljer av något slag ... men styrelsen kan efter förfrågan/ansökan bevilja tillsvidarestillstånd. Vid detta styrelsemöte erhöles följande:

Familjen Bg 74 för sittgrupp på plattytan utanför deras tomt efter OK från berörda grannar.

Nyttjande av föreningens bollplaner/gräsytor för fester har varit och är OK. Ljudnivån bör med hänsyn till omgivande vara anständig och städning ska klaras av senast efterföljande dag. När man ska genomföra en fest bör lapp om denna läggas i brevlådorna hos grannar som kan bli störda. Gärna också informera någon i styrelsen.

8. Lekplatser

Abraham och Anders känner ansvar för uppsikt, underhåll och besiktning av samtliga våra tre lekplatser. Medlem som noterar brister eller risker uppmanas omedelbart meddela Abraham i 47:an (abraham.nilsson1@gmail.com, 0702 474 7 44) eller Anders i 73:an (anders_mejl@hotmail.com, 0734 180 528). Abraham och Anders kommer tillsammans ta fram ett dokument som reglerar besiktnings- och underhållsuppdraget, dessutom planerar de att måla rutschbaneställningen på lekplatsen mellan husen 70 och 100 nu under sommaren.

En bult i övre infästningen på en gunga som varit nära att lossna har noterats och åtgärdats. Abraham och Anders kommer i förebyggande syfte byta ut låsmuttrarna på samtliga gungor inom området.

9. Fördelning av ansvarsområden

Tidigare suppleant i styrelsen Torgny Andersson fortsätter som ansvarig för **grannsamverkan**, fortsättningsvis i nära samverkan med Nils-Olof.

Ansaret för **grönytor och växtlighet** övertas av nya suppleanterna Ingela och Samuel. Tidigare ansvarig Annika Lindeberg Bg 76 har erbjudit sig att jobba vidare med pågående projekt redovisade i protokollet från styrelsemöte 2021-05-11 under rubriken "Städdagarna", punkterna 1, 2, 3 och 4.

"Besluts att vi tar in offert från två firmor på jobbet i sin helhet, Lobo och Alsätters Trädgårdar. Annika samordnar och tar vid behov hjälp från övriga i styrelsen och från berörda städledare." Ingela och Samuel ser fram emot samverkan med Annika som tidigare meddelat: "Givetvis får ni komma och fråga".

Viktor erbjöd sig att ansvara för **besöksparkeringsplatserna**. Att de är fräscha och inte missbrukas av obehöriga. Samverkan med övriga i styrelsen. Sedan länge finns en "parkeringslapp" på föreningens webbplats blastadsgatan.se > Samfällighetsföreningen > Övrig information > "Parkeringslapp – Parkering förbjuden". Den har visat sig ha effekt. Ägare till bilar/fordon kan kollas upp med ett sms till bilregistret tfn 72503. Bilar från grannområdet (Stångåstaden/hyresrätter och besökare/personal från Räknestickan) norr om vårt område Räkneordet nyttjar då och då våra besöksparkeringsplatser.

10. Övriga frågor

a) Förslag framfördes på anläggning av några, typ fem, fast installerade sittbänkar på lämpliga platser i området. Efter diskussion landade vi i att låta frågan mogna och vara lyhörd för synpunkter från medlemmarna.

b) Frågan om hur länge dokument som rör samfällighetsföreningen ska/behöver arkiveras diskuterades. Beror givetvis på dokumentets karaktär men mycket är också "bara" nostalgi. Oavsett så förvaras nu alla dokument i tre flyttkartonger under sekreterarens källartrapp ... och de är inte i vägen.

c) Påpekades att mejlkommunikation inom styrelsen gällande samfällighetsföreningen rutinemässigt delges alla i styrelsen så vi har samma underlag för ställningstagande.

d) Nils-Olof meddelade att kontaktuppgifter med foto, även på våra nya styrelsemedlemmar, är väl på gång till webbplatsen.

11. Nästa möte

Inplanerades preliminärt till tisdagen den 7:e september kl 18:30 hos Nils-Olof.

12. Avslutning

Tillsammans förklarade vi mötet avslutat.

Vid protokollet

Nils-Olof Bromée

Nils-Olof Bromée

Sekreterare

nils.olof.bromee@gmail.com

Justerat

Abraham Nilsson

Abraham Nilsson

Ordförande

abraham.nilsson1@gmail.com

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.

LITE NOSTALGI BLÄSTADSGATAN 96 PÅ GÅNG I SLUTET AV 70-TALET

