

Kallelse till FiberKOAX-föreningens årsmöte.

Tid: Tisdagen den 18:e maj 2021 kl. 19:00.

Årsmötet genomförs genom att styrelsen i sin helhet samt revisor Anders Bergström sammanträffar på lämpligt sätt. Revisorn redovisar inkomna fullmaktsblanketter och en sammanställning av dessa.

För att gillas måste undertecknad fullmaktsblankett lämnas i brevlådan hos revisor Anders Bergström, Blästadsgatan 73 senast fredagen den 14:e maj. Endast en fullmaktsblankett/hushåll. Blanketten finns som sista sida i detta häfte.

Den extraordinära årsmötesmodellen är påkallad av pandemiläget.

Förslag till dagordning:

1. Årsmötets öppnande, fråga om årsmötets behöriga utlysande.
2. Val av ordförande och sekreterare till årsmötet.
3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
4. Redovisning av ekonomi och verksamhet. (Bilaga 1 + Underbilaga 1a)
5. Revisorns berättelse.
6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
7. Ersättning till styrelse och revisor.
8. Förslag till budget för verksamhetsåret 2020 (Bilaga 1 Prognos).
9. Valberedningens förslag till ledamöter i styrelsen, revisorer och valberedning (Bilaga 4).
10. Övriga frågor.
11. Årsmötets avslutning.

Alla medlemmar hälsas varmt välkomna med frågor och synpunkter!

Nils-Olof Bromée

Ordförande

nils.olof.bromee@gmail.com

Rigmor Moberg

Kassör

rigmor.moberg@gmail.com

Ragnvi Andersson

Sekreterare

ragnvi.andersson@gmail.com

Bifogas:

Bilaga 1. Redovisning av ekonomi och verksamhet gällande året 2020.

Underbilaga 1a. Ekonomiredovisning FiberKOAX-föreningen år 2020.

Bilaga 2. Revisionsberättelse

Bilaga 3. Behov av förstärkning i styrelsen. Meddelande till föreningens samtliga funktionärer 2020-12-07.

Bilaga 4. Valberedningens förslag.

Bilaga 5. Fullmaktsblankett

Bilaga 1.

Redovisning av ekonomi och verksamhet gällande året 2020.

Föreningens ekonomi är under fullständig kontroll och dessutom MYCKET GOD. Oförändrade avgifter under året. För de s.k. gruppavtalsmedlemmarna (75 hh) 855 kr/kv (= 285 kr/mån), för övriga medlemmar (27 hh) 110 kr/år.

Föreningens säkerhetskaptal = behållning 2020-12-31 var 48 510,22 kr.

(Målet är "cirka 40 tusen kronor".) (Kapitalet/Behållningen 2019-12-31 var 44 725,92) Beloppet är fördelat på två transaktionskonton som hanteras och redovisas var för sig. "Baskontot" och "Gruppavtalskontot". Utgör tillsammans föreningens gemensamma s.k. "Företagskonto".

Trots det mycket goda säkerhetskaptalet finner vi för närvarande ingen anledning att sänka de redan låga avgifterna. Det känns tryggt och bra att föreningen har mycket god ekonomisk säkerhet.

Underbilaga 1a redovisar sammanfattat och sammanslaget mer i detalj föreningens intäkter och kostnader.

Summa ingående saldo 44 725,92 (Baskonto 20 069,26 + Gruppavtalskonto 24 656,66)
Summa utgående saldo 48 510,22 (Baskontot 23 780,72 + Gruppavtalskontot 24 729,50)
Differensen 3 784,30 kr utgör årets sammantagna resultat.

Förklaringen till det goda resultatet är de välavvägda avgifterna, det förmånliga avtalet med ComHem och en återhållsam ersättning till avtalsansvarige Nils-Olof.

Styrelsens ledamöter och föreningens revisor anser att storleken på avtalsansvarige Nils-Olofs ersättning för administration och hantering av avtalet är högst rimlig och synnerligen förmånligt för medlemmarna.

Redovisningen i detalj framgår av bankkontoutdrag och kassabok och till dessa hörande verifikationer. Har tillhandahållits och granskats av föreningens revisor.

Balanseringstransaktion

För att tillmötesgå tidigare årsmötesbeslut om ett säkerhetskaptal på cirka 20 tusen kronor dels inom basverksamheten (baskontot), dels inom gruppavtalsverksamheten (gruppavtalskontot), genomförs årligen vid behov en anpassad, planerad och önskad överföring mellan föreningens två transaktionskonton. Principen att "normställa" Gruppavtalskontot och fylla på föreningens Baskontot har känts lämplig.

Med anledning av den goda balans som efter år 2020 råder mellan föreningens två konton avstår vi år 2021 från balanseringstransaktionen. Den balanseringstransaktion som är redovisad i Bilaga 1a kommer ifrån läget årsskiftet 2019/2020.

Prognos

Prognosen för åren 2021 och 2022 är att såväl basverksamheten som gruppavtalsverksamheten, det vill säga verksamheten i sin helhet, som önskat och planerat, kommer att gå med nära nollresultat.

Det är styrelsens bedömning att föreningens årsavgift kan och ska vara oförändrad för år 2021, 110 kr/år liksom att Gruppavtalets månadskostnad för hela år 2021 kommer att ligga kvar på 285 kr/mån. Det finns idag heller inget som tyder på förändrade avgifter under resterande avtalsperioden 2022-2023.

Bedömningen är att resultatet/årssaldot på föreningens konton tillsammans även vid årsslutet 2021 kommer att vara nära cirka 40 tusen kronor ☺!

Verksamhetsredovisning

Styrelsearbetet har under år 2020 bedrivits utan några som helst problem. Styrelsen har under rådande omständigheter varit bemannad på ett välavvägt och lagom sätt.

Ordförande: Nils-Olof Bromée Bg 96, Kassör: Rigmor Moberg Bg 2, Sekreterare: Ragnvi Andersson Bg 3.

Två protokollförda styrelsemöten är genomförda under året ... dessutom har en del avstämningar genomförts mailledes.

Föreningen är deklarationsskyldig gentemot Skatteverket. Denna deklaration skall omfatta föreningen i sin helhet, dvs pengarna på föreningens båda transaktionskonton. Deklarationen för 2020 är genomförd av föreningens kassör i samverkan med gruppavtalsansvarig. Inga skatteskulder finns på föreningens skattekonto.

Avtalet med ComHem gällande 2021-2023 löper på. Det omfattar föreningen i sin helhet, alla medlemmar, det vill säga såväl de som **inte är med** i det så kallade gruppavtalet (27 hh) som de som **är med** i gruppavtalet (75 hh). (En mer beskrivande benämning på det som alla är med i är "grundavtalet" eller "distributionsavtalet" och en mer beskrivande benämning på det så kallade gruppavtalet är "tilläggsavtalet". Refererar till på tidigare årsmöten och i tidigare årsmötesdokument redovisad strukturbild.)

Avtalet i sin helhet med ComHem är mycket förmånligt för samtliga föreningsmedlemmar. Gruppavtalsmedlemmarna har det utvidgade grundutbudet med bland annat TiVo-TV (20 kanaler HD - Uppgraderingsbart), Bredband 100/10 med möjligheter till rabatterade uppgraderingar ända upp till 1200 Mbit/sek, vidare ComHemPlay (vilket innebär att man kan se samtliga TV-kanaler i hela Europa) samt Hemtelefoni ... allt för 285 kr/mån . Detta är ett synnerligen prisvärt alternativ då man utan Gruppavtal för samma paket enskilt skulle ha en kostnad per månad som var cirka 400 kronor högre. Även om man skulle välja att enskilt enbart köpa bredband med samma prestanda som vi har nu så skulle man landa på en månadskostnad på cirka 435 kronor. ComHems reklam ger ofta sken av att man kan få häftigt bredband till mycket lågt pris men det är vilseledande och det gäller enbart tidsbegränsade kampanjer.

Medlemmar som inte är med i Gruppavtalet har grundutbudet 14 digitala kanaler med möjlighet att enskilt köpa till alla tjänster i ComHems utbud samt felavhjälpande service fram till fastigheternas "tre hål i väggen".

Tre hh har från och med 1:a april 2021 önskat lämna Gruppavtalet för att istället ansluta till Utsikt Bredbands fibersystem som de har i huset. Samtliga tre hh har önskat att fortsätta vara anslutna till ComHems och fiberKOAX-föreningens nät. Detta innebär krav på medlemskap i föreningen (till en kostnad på 110 kr/år) och det innebär också krav på medlemskap i ComHems Grundavtal/Distributionsavtal (till en kostnad på 480 kr/år). Årskostnaden blir alltså 590 kronor. För att helt komma loss från årliga kostnader måste man fysiskt helt koppla loss sig från ComHems fiberKOAX-nät. Losskopplingen som oftast görs på vinden är förknippad med en kostad/avgift och måste göras av VallaCom som är ComHems entreprenör i vår region. Att själv koppla loss sig är inte tillåtet. Detta kan ställa till störningar i systemet.

Det ComHem tar betalt för så länge man är inkopplad är distribution av det så kallade "Grundutbudet" (14 digitala TV-kanaler) och service fram till och med kontakterna "tre hål i väggen", en på varje våning.

Samtliga föreningsmedlemmar som önskat fortsätta med Gruppavtalet för 2021-2023 har under år 2020 skrivit under ett avtal med föreningen/gruppavtalsansvarig.

Gruppavtalsmedlemmarna har nu inför år 2021 åter erbjudits att inför förfallodagen 27 februari förskottsbeta avgiften för hela året 2021, dvs 3 420 kr. Denna tajming ser ut att bokföringsmässigt och skattemässigt bli hanterbar.

Driftstörningar under året tycks ha varit ringa men förekommit. Självklart väldigt frustrerande om/när man drabbas. I huvudsak verkar systemet dock fungerat till de flestas belåtenhet. Om det är så att man upplever driftstörningar så är det oerhört viktigt och angeläget att man kontaktar ComHem på tfn 90 222 eller via blanketten på ComHems webbplats: Våra tjänster > Kundservice > Skriv till oss > Välj ämne >. Meddela gärna också avtalsansvarige Nils-Olof. Om ComHem inte får kunskap/information om driftstörningar så kan de ju inte heller gärna förebygga/åtgärda dessa. Merparten av driftstörningar kan lösas genom kundservice information. Statistiken visar att de flesta driftstörningarna har sin orsak inom hemmen, men även enstaka övergripande driftstörningar av systemkaraktär har förekommit, inklusive något orsakat av elavbrott.

I min roll som gruppavtalsansvarig så har jag givetvis haft blåslampan i haken på ComHem när det gäller förebyggande av driftstörningar.

Antalet föreningsmedlemmar har varit det samma under år 2020 som under år 2019. 102 st.

Revisionsberättelse/Ansvarsfrihet

Yeesss! Se Bilaga 2.

Behov av förstärkning i styrelsen

Uppdraget som Ordförande tillika Gruppavtalsansvarig är roligt och stimulerande men ansvarsfullt och relativt omfattande. Om jag som nu upprätthåller dessa befattningar på något sätt skulle falla ifrån, livet är ju skört, så skulle kontinuiteten i verksamheten få problem. Det är mycket önskvärt att styrelsen förstärks med helst ett par personer som kan introduceras och på sikt ta över dessa roller. Detta behov är skriftligt meddelat övriga sex funktionärer i föreningen 2020-12-07. Se Bilaga 3.

Frågor och synpunkter

Ordföranden tillika avtalsansvarig står alltid till förfogande för alla typer av frågor och synpunkter som har med föreningens verksamhet att göra. Mejla eller ring omgående om du undrar över något: nils.olof.bromee@gmail.com, 0733-277 088

Kompletterande information

Den som önskar sätta sig in i föreningens historia rekommenderas att läsa protokoll från års- och styrelsemöten som finns samlade på webbplats <https://www.blastadsgatan.se/>FiberKOAX-föreningen>. När det gäller detaljerad information om ComHem-avtalets historia, innehåll och villkor rekommenderas webbplatsen <https://sites.google.com/site/nissebee3/firmanissehem>

Ny information april 2021 - ComHem blir Tele2

Detta har meddelats från ComHem/Tele2. Det blir alltså Tele2 som blir vår leverantör av tjänster framöver men det ska inte innebära några som helst försämringar utan tvärt om förbättringar. Det talas bland annat om att nätet ska förstärkas och det gäller bland annat delar av vårt koaxnät som ska ersättas med fiber.

Du kan läsa mer om vår nya leverantör och dennes erbjudanden här: <https://www.tele2.se/>

Reklamen ger som vanligt sken av att slå vårt Gruppavtal men det gör den inte. Om någon mot förmodan skulle få den uppfattningen så vill jag bli informerad ... säkert finns det nya möjligheter inför framtiden att trimma och anpassa vårt Gruppavtal.

Bilaga 1a.

Ekonomiredovisning FiberKOAX-föreningen år 2020

Intäkter

Baskontot		
	Årsavg. föreningen(102*110)	11 220,00
	Balanseringstransaktionen inom föreningen	4 656,66
	Summa	15 876,66
Gruppavtalskonot		
	Kvartalsavgifter inkl. föreningsavgiften	253 080,00
	Summa	253 080,00
Summa intäkter		268 956,66

Kostnader

Baskontot		
	Försäkring	2 763,00
	El	4 599,10
	Bankavgifter	1 103,10
	Arvoden styrelseledamöter o revisor	2 810,00
	Övriga föreningskostn. (Kopiering 2020)	890,00
	Summa	12 165,20
Gruppavtalskontot		
	Kvartalsavg. till ComHem	223 029,00
	Skadestånd till Bg 72 för anslutningsproblem	855,00
	Bankavgifter	959,50
	Föreningsavg. för 75 medlemmar á 110 kr	8 250,00
	Viruskydd ESET dator 1 år	499,00
	Ers. Avtalsansvarig inkl skatt o arb.giv.avg	11 351,00
	Övriga gruppavtalskostnader	3 407,00
	Balanseringstransaktionen inom föreningen	4 656,66
	Summa	253 007,16
Summa kostnader		265 172,36

Resultat/Vinst; dvs inkomster minus utgifter **3 784,30**

Resultat/Vinst kontovis	Baskontot	3 711,46
	Gruppavtalskontot	72,84
	Summa Baskonto+Gruppavtalskonto	3 784,30

Utgående saldo Baskontot	23 780,72
Utgående saldo Gruppavtalskontot	24 729,50

Bilaga 2.

Revisionsberättelse för FiberKOAX-föreningen

Vid granskning av FiberKOAX-föreningens räkenskaper för tiden 2020-01-01 - 2020-12-31 har jag funnit dessa i god ordning. Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Det kvarstående värdet på bankkonton har kontrollerats.

Mot förvaltningen av föreningens verksamhet i övrigt, enligt förda protokoll, finns enligt mig icke anledning till anmärkning. Därför föreslår jag årsmötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Linköping den 2:e april 2021

Anders Bergström

Anders Bergström
Förtroendevald revisor

Bilaga 3. Behov av förstärkning i styrelsen. Meddelande till föreningens samtliga funktionärer 2020-12-07.

Bästa funktionärer i FiberKOAX-föreningen!

Verksamheten i föreningen flyter på enligt plan. Inga problem och allt i god ordning. Full koll på läget. Ekonomin god. Intresset för Gruppavtalet mycket stort. Driftsäkerheten som jag uppfattar den anständig (99,9%-ig). Jag känner mig dessutom hyfsat kry och stark.

En sak som skulle ställa till problem är om jag plötsligt på ett eller annat sätt skulle "trilla av pinn". Jag börjar ju komma upp i åren och då börjar ju livet kunna bli lite skört. Det är inte så bra att jag ensam har båda befattningarna Ordförande och Gruppavtalsansvarig. Styrelsen skulle behöva ett par ledamöter ytterligare ... gärna en ordförande och en suppleant som på lite sikt skulle kunna ta sig an rollen som Gruppavtalsansvarig.

Uppdragen är ju, särskilt för Gruppavtalsansvarig, relativt omfattande men roliga, stimulerande och utvecklande ... och med anständig ersättning. Stämningen i styrelsen är god liksom ordningen och redan i verksamheten. Goda rutiner är etablerade.

Föreningen har två webbplatser.

Den officiella där bland annat alla protokoll läggs in. <https://www.blastadsgatan.se/> Se under rubrik FiberKOAX-föreningen.

Min mer inofficiella där jag samlat info från hela min historia i föreningen.

<https://sites.google.com/site/nissebee3/firmanissehem>

På startsidan finns bland annat en länk till viktig "Information/Anvisningar till föreningen vid mitt eventuella oplanerade frånfälle".

Med anledning av ovan beskrivet läge vill jag uppmana föreningens funktionärer i allmänhet och valberedningen i synnerhet att försöka hitta ett par aspiranter till styrelsen. Det handlar om 3-4 trivsamma möten per år och lite stimulerande arbete däremellan. Aspiranter är som adjungerade välkomna in i styrelsen ju förr dess bättre.

Bästa hälsningar

Nils-Olof

Ordförande tillika Gruppavtalsansvarig

Alltid intresserad av dina frågor och synpunkter.

Sändlista:

Ragnvi Andersson Sekreterare

Rigmor Moberg Kassör

Revisor Anders Bergström

Revisorsuppleant Hans Åkermark

Valberedning Ann Löfgren

Valberedning Katarina Eckerberg Olsson

Bilaga 4.

Valberedningens förslag* till funktionärer för Blästadsgatans Fiberkoaxförening verksamhetsåret 2021

Ordförande

Nils-Olof Bromée (Omval 2 år)
Blästadsgatan 96

Kassör

Rigmor Moberg (Omval 1 år)
Blästadsgatan 2

Sekreterare

Ragnvi Andersson (Omval 1 år)
Blästadsgatan 3

Suppleant

Anders Gustafsson (Nyval 1 år)
Blästadsgatan 32

Revisor

Anders Bergström (Omval 1 år)
Blästadsgatan 73

Revisorssuppleant

Hans Åkermark (Omval 1 år)
Blästadsgatan 25

Valberedning

Ann Löfgren (Omval 1 år)
Blästadsgatan 116

Katarina Eckerberg Olsson (Omval 1 år)
Blästadsgatan 82

Linköping februari 2021

Ann Löfgren

Katarina Eckerberg Olsson

*) Ett undertecknat original av valberedningens förslag förvaras hos Fiberkoaxföreningens sekreterare.

Fullmakt till årsmötet för Blästadsgatans FiberKOAX-förening (Bil. 5)

Inlämnas senast fredagen den 14:e maj i revisor Anders Bergströms brevlåda – Bg 73.

Jag/Vi lämnar härmed fullmakt till revisor Anders Bergström att företräda mig/oss vid årsmötet för FiberKOAX-föreningen den 18:e maj 2021 enligt instruktionerna nedan.

Ort och datum

Adress

Namn

Underskrift

För att denna fullmakt ska vara giltig skall den senast fredagen den 14:e maj 2021 läggas i Anders brevlåda på Blästadsgatan 73. Fullmakt som inkommer efter den 14:e maj beaktas ej.

Nedan ger du/ni röstningsinstruktioner till ombudet. Endast en (1) röstsedel/hushåll. Om instruktion är tvetydig eller otydlig kan ombudet inte rösta för din/er del.

Kallelse och dagordning är daterad och distribuerad 2021-05-03. Då såväl verksamhet som ekonomi flyter på rutinmässigt och under fullständig kontroll så är här angivet/tillämpat röstförfarande förenklat, men ska förhoppningsvis ändå, tillsammans med förestående protokoll från årsmötet, kunna fånga upp samtliga medlemmars önskemål/behov/synpunkter ... och ge svar på alla frågor.

Vid frågor om förfarandet vänligen kontakta ordförande tillika avtalsansvarig Nils-Olof Bromée. nils.olof.bromea@gmail.com. 0733-277 088.

Ringa in dina svar nedan. Utebliven markering tolkas som obesvarad fråga.

Kan lösningen på Årsmötets genomförande godkännas? JA NEJ

Kan budskapen i Bilagorna 1, 1a, 2, 3, 4 och 5 förstås och accepteras/gillas? JA NEJ

Kan ersättningen till styrelse och revisor ligga kvar på oförändrad nivå? 900 kr/år till styrelseledamöterna och 110 kr/år till revisor? JA NEJ

Om du ringat in något eller några NEJ vänligen skriv tydligt skäl för detta på omstående sida eller på ett separat papper med angivande av namn och adress. Häfta ihop med denna fullmakt!

Fullmakt till årsmötet för Blästadsgatans FiberKOAX-förening (Bil. 5)

Inlämnas senast fredagen den 14:e maj i revisor Anders Bergströms brevlåda – Bg 73.

Jag/Vi lämnar härmed fullmakt till revisor Anders Bergström att företräda mig/oss vid årsmötet för FiberKOAX-föreningen den 18:e maj 2021 enligt instruktionerna nedan.

Ort och datum

Adress

Namn

Underskrift

För att denna fullmakt ska vara giltig skall den senast fredagen den 14:e maj 2021 läggas i Anders brevlåda på Blästadsgatan 73. Fullmakt som inkommer efter den 14:e maj beaktas ej.

Nedan ger du/ni röstningsinstruktioner till ombudet. Endast en (1) röstsedel/hushåll. Om instruktion är tvetydig eller otydlig kan ombudet inte rösta för din/er del.

Kallelse och dagordning är daterad och distribuerad 2021-05-03. Då såväl verksamhet som ekonomi flyter på rutinmässigt och under fullständig kontroll så är här angivet/tillämpat röstförfarande förenklat, men ska förhoppningsvis ändå, tillsammans med förestående protokoll från årsmötet, kunna fånga upp samtliga medlemmars önskemål/behov/synpunkter ... och ge svar på alla frågor.

Vid frågor om förfarandet vänligen kontakta ordförande tillika avtalsansvarig Nils-Olof Bromée. nils.olof.bromee@gmail.com. 0733-277 088.

Ringa in dina svar nedan. Utebliven markering tolkas som obesvarad fråga.

Kan lösningen på Årsmötets genomförande godkännas?	JA	NEJ
--	----	-----

Kan budskapen i Bilagorna 1, 1a, 2, 3, 4 och 5 förstås och accepteras/gillas?	JA	NEJ
---	----	-----

Kan ersättningen till styrelse och revisor ligga kvar på oförändrad nivå? 900 kr/år till styrelseledamöterna och 110 kr/år till revisor?	JA	NEJ
--	----	-----

Om du ringat in något eller några NEJ vänligen skriv tydligt skäl för detta på omstående sida eller på ett separat papper med angivande av namn och adress. Häfta ihop med denna fullmakt!