

Protokoll från styrelsemöte 2020-05-26

Närvarande: Nils-Olof Bromée, Anders Bergström, Abraham Nilsson, Annika Lindeberg, Lina Cederborg, Michael Zettergren, Torgny Andersson.

1. Mötets öppnande, avtackande av före detta ordföranden. Val av mötesordförande

Närvarande samlades i aftonsolen på uteplatsen på Blästadsgatan 96 och inledde med förtäring av diverse smått och gott. Avgångne ordföranden Erik Jannesson var efter fyra år i rollen inbjuden till en avtackning. Till Erik överlämnades en pandemianpassad väldoftande och välgörande tvål samt en ostbricka utan ost, men med ett set ostknivar och ett inbränt ”TACK ERIK Ordförande 2016-2019 Samfällighetsföreningen Räkneordet”. Se foto sista sidan! Erik fick beröm och applåder för sin gärning.

Vi enades efter detta om att tills vidare köra med roterande mötesordförandeskap och dagens erbjudande kom från Michael, som därmed hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Föregående mötens protokoll

Ingen hade någon fråga eller erinran gällande innehållet i protokollen från styrelsemöten 2020-03-16 eller 2020-04-06 varför dessa lades till handlingarna.

När det gäller protokollet från årsstämman 2020-05-12 framfördes synpunkten att röstningsresultatet borde vidimeras av ytterliga en person och det naturliga valet är föreningens revisor Jeanette Fransson, som ju också var vald till justeringsman och rösträknare. Nils-Olof ombesörjer att detta blir gjort.

3. Ekonomi

Kassören Anders meddelade att läget är under kontroll men något ansträngt, trots årsavgiftshöjningen från 2 500 kr till 3 100 kr. Läget är redovisat i kallelsen till Årsstämman. Sandbytesprojektet ser ut att äta upp större delen av fonden som vid senaste årsskifte var 384 700 kr. Årsavgiftshöjningen på 200 kr per betalande hushåll med anledning av sandbytet förslår inte mycket. Blir 19 600 kr. Men å andra sidan, syftet med fonden har varit och är att hantera kostnader av detta slag. Projektgruppen för sandbytet kommer att hålla ögonen på kostnadsutvecklingen.

Fonden kommer framöver att fortsätta fyllas på för att matcha behoven enligt underhållsplanen.

Föreningen skall ha två ”firmatecknare” som var för sig kan ”teckna firman”. Firmatecknaren skall vara ordinarie styrelseledamot. Abraham tar över rollen efter Erik. Anders reglerar med banken.

Anders tog på sig att hantera och uppdatera underhållsplanen som nu i version 2019-01-04 finns tillgänglig på föreningens webbplats. Den årliga avsättningen till fonden behöver följas upp. Anders avropar stöd från suppleant vid behov av hjälp med underhållsplanen.

Anders meddelade att inbetalningsuppmaningar är utdelade i samtliga medlemmars brevlådor och att betalningen av de 3 100 kronorna skall vara föreningens kassör till handa senast den 30 juni 2020.

Diskuterades när utbetalningen av arvoden till funktionärerna skall ske. Beslutades en gång per år ... i november.

Läs gärna en fyndig text från nätet på slutet om "När ekonomin går runt" ... eller lämna den därhän.

4. Utvärdering av Årsstämman

Styrelsen var överens om att årsstämman genomförts på ett bra sätt, trots den extraordinära formen. Inga klagomål har uppfattats från medlemmarna. Ett särskilt tack till revisor Hasse Sjöqvist för hans agerande som ombud. Hänvisar i övrigt till distribuerat protokoll från Årsstämman 2020-05-12 ... som också finns på föreningens webbplats.

Nils-Olof meddelade att han erhållit ett par tre synpunkter på ärendena med anknytning till årsstämman och besvarat dessa och åtminstone delvis inte fått någon återkoppling/reaktion.

5. Utvärdering städdagarna.

Genomfördes i gott väder den 18-19 april ... och veckan därefter sopades sent om sider också gatorna. God närvaro registrerades även om en del var saknade. Berodde det på Corona-effekten så var det OK.

Michael kommer att kontakta Green för att framöver få sopningen av gatorna genomförd tidigare än i år (V.17) och kommer i samband med detta också att ta fram ett förslag på vårstäddagar

6. Webbplatsen

Tycks i huvudsak fungera till belåtenhet. Dock har ett påpekande inkommit från en medlem gällande att, om man inte har Facebook, då har man heller inte tillgång till den medlemsdialog som sker där ... och den har visat sig vara förhållandevis livlig och till nytta och glädje för många. Vår slutna/privata Facebookgrupp "Samfälligheten Räkneordet – Blästadsgatan" har idag 95 medlemmar (varav ett antal återfinns i samma hushåll).

Det är givetvis en nackdel att inte samtliga medlemmar kan eller vill vara med i Facebook, då detta alternativ har visat sig vara tilltalande för många och används mer och mer flitigt. Det är kostnadsfritt och det kräver över tid ingen som driftsätter och underhåller systemet.

Att etablera ett parallellt "diskussionsforum" kopplat till vår webbplats kräver ett relativt omfattande arbete och det skulle också kosta pengar och sannolikt locka få användare.

Bästa tipset som kan ges är: Skaffa Facebook och registrera dig i aktuell grupp! Erik Freiholtz på Blästadsgatan 12 är initiativtagare och administratör för vår Facebookgrupp och är den som bäst kan svara på frågor. erik@freiholtz.com. Medlemskap i gruppen innebär ju inte att du måste vara aktiv ... varken i denna grupp eller någon annan ... men du kan läsa och följa innehållet. Om du av integritets- eller andra skäl inte vill ansluta dig till Facebook så känner styrelsen respekt för detta.

Oavsett ... all formell kommunikation från samfällighetens styrelse (eller motsvarande) sker via andra kanaler än Facebook, det vill säga via webbplats och mail. En medlem som inte är medlem i Facebookgruppen kommer alltså inte att vara exkluderad från viktig samfällighetsrelaterad information. Ingen stängs på detta sätt ute.

Varje medlem som önskar sprida information till övriga medlemmar kan alltid kontakta samfällighetens sekreterare som hanterar och uppgraderar mailadresslistan och kan göra utskick.

Vinnaren av bästa tips till nya webbplatsen kring årsskiftet 2019/20, Mattias Fransson Hus 44, har nu tillhandahållits en vällagrad vinare i form av Escada Touring Nacional 2018. (Ref P.5 i protokoll från styrelsemöte 2020-01-14)

7. Lekplatserna

Abraham rapporterade och visade bilder från planerna kring sandmodifieringen. Framförda synpunkter på årsstämman kommer att beaktas. Green kommer att påbörja arbetet nu i juni. Allt görs i ett svep. Abraham meddelade att han tillsammans med Anders och övriga intresserade avser detaljplanera åtgärderna förestående lördag den 31 maj (Pingstafton). Medlem som önskar delta är välkommen att höra av sig till Abraham (abraham.nilsson1@gmail.com, 070-247 47 44). Städområdesansvariga för områdena 2, 4 och 7 som har lekplatserna inom sina områden är särskilt välkomna med engagemang, frågor och synpunkter.

Konstaterades att Krister Staaf enligt plan nyligen luckrat sanden i samtliga sandlådor. Det har tidigare antagits att sandbytet i lådorna inte skulle kunna ske förrän till hösten.

Lyktstolpen på en av lekplatserna som står för nära gungorna har trots upprepade beställningar hos Tekniska Verken ännu inte flyttats.

8. Plattproblem i anslutning till soptunnedörrar

Totalt har sju fastighetsägare anmält problem. Har åtgärdats av Asfaltgruppen men inte på ett acceptabelt sätt. Michael tar över uppföljningen/handläggningen efter Erik.

9. Farthinder

Önskemål om ytterligare farthinder på våra "krypfartsgator" har på förekommen anledning inkommit. Styrelsen ser positivt på farthinder som minskar riskerna att barn blir påkörda. Lina tar initiativ och konsulterar Erik Freiholtz Bg 12. Rutinen har varit och är att de hushåll som önskar och etablerar farthinder också får ta ansvar för montering samt bortmontering och förvaring under vintern. Föreningen står för inköpskostnaden.

10. Besöksparkeringsplatser

Lina påpekade att det finns behov av målning av de vita markeringarna på asfalten. Lina fick uppdraget att på valfritt sätt se till att målningen uppgraderas på lämpligt sätt under sommaren. Samordningsmöjlighet uppmärksammades med målningsbehov på asfalterade basketytan på lekplatsen på udda husnummersida.

Nils-Olof meddelade att han håller koll på och regelbundet lappar bilar som inte hör till kategorin besökare eller fastighetsägare. Ett tiotal har senaste året avslutat sitt parkerande efter lappning ... men det kan finnas obehöriga som parkerar utan att bli upptäckta ... alla medlemmar kan använda lappen på webbplatsen eller tipsa Nils-Olof.

11. Grönytor och växtlighet.

Påmindes om "Skötselanvisningar av Samfälligheten Räkneordets gemensamma ytor" som finns under "Övrig information samfällighetsföreningen > "Skötsel städområden". Här regleras vad varje städledare har ansvar för på städdagarna och under året ... givetvis med

stöd av ”städlaget”. Insatser under året är nog så viktiga när det till exempel gäller ogräsbekämpning, skräpplockning och underhåll/vattning av de nyanlagda urnorna ... åtgärder som inte täcks in av Krister Staafs insatser.

Noterades för övrigt att Krister Staaf just i dagarna varit här i området och klippt gräs och rensat ogräs i klosterstengångar.

Annika meddelade att ett träd utanför hus 61 är döende/dött och behöver tas ner och ersättas. Annika fick uppdraget att fixa ... gärna med hjälp av Krister Staaf.

Abraham meddelade att han inom kort medels vinkelslip ska befria gräsytan i närheten av hus 41 från tre uppstickande metallstolpar ... rester efter PostNords gamla förvaringsboxar.

12. Grannsamverkan

Torgny meddelade att ett planerat möte för grannsamverkare ställts in med anledning av pandemin. Meddelade vidare att polisen Peter Viveland som vi har haft som kontaktperson nu går i pension och ersätts med kommunpoliserna Sofia Hedberg och Pär Frid.

Området har så vitt vi vet varit förskonat från inbrott/stölder.

Ta gärna lite extra fasta på grannsamverkan nu inför och under sommaren. När man minst anar det kan det komma en ”våg”.

13. Boulbanan

Städledaren för städområde 1 har förmedlat ett förslag från städlag 1 om påfyllning av grus på boulbanan i områdets nordvästra hörn. Besiktning har resulterat i bedömningen att behovet inte är akut ... att boulbanan är väl fungerande. Svar/Reaktion inväntas från städledaren.

Styrelsen planerar att gå ut med en förfrågan till medlemmarna och efterhöra om boulbanan skall vara kvar eller om den ska tas bort ... och vad ytan då ska användas till. Ogräsrensning efterhand under sommaren är städlag 1:s ansvar.

14. Arbetsuppgifter och ansvarsområden inom styrelsen

Nils-Olof meddelade och redovisade en beskrivning för sekreterarrollen. Bad om frågor och synpunkter på denna ... och uppmanande övriga att också göra beskrivningar för sina respektive roller.

15. Nästa möte

Inplanerades till kl 18:30 tisdagen den 8:e september. Abraham erbjöd sig ta sig an gänget.

16. Avslutning

Mötesordföranden Michael förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée
Sekreterare

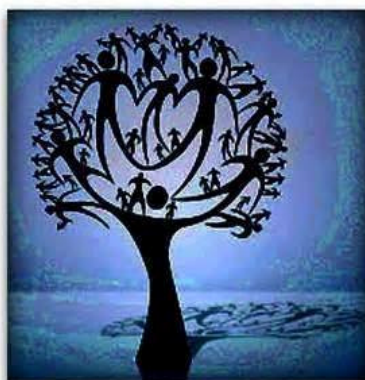
Justerat
Michael Zettergren
Michael Zettergren
Mötesordförande

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.



Erik Jannesson i samband med avtackning för sitt fyraåriga ordförandeskap.

GRANNSAMVERKANDE SOMMARHÄLSNINGAR FRÅN STYRELSEN



Lite rolig text om ekonomin och dess kretslopp.

När ekonomin går runt

SÖNDAG 24 MAJ 2020

Det är en sömnig dag i den lilla landsortsstaden och gatorna är folktomma. Det är bistra tider, alla lever på krediter och bygger upp sina skuldberg.

En turist stannar vid hotellet. Han frågar efter ett rum för natten, lägger 1000 kronor på disken och säger att han skulle vilja titta på lediga rum på översta våningen, för att välja ett för natten.

Så snart han åker upp med hissen tar hotellägaren pengarna och springer tvärs över gatan till charkuteributiken för att betala sin skuld till slaktaren. Slaktaren tar pengarna och springer längs gatan ner till lanthandlaren för att betala sin skuld till bonden.

Bonden tar de 1000 kronorna och skyndar sig till lantbruksbutiken för att betala för varor han erhållit. Mannen i lantbruksbutiken skyndar iväg till ortens prostituerade, som också i dessa tuffare tider fått erbjuda sina tjänster på kredit. Kvinnan skyndar sig till stadens hotell för att betala sin rumsnota till hotellägaren.

Hotellägaren tar emot de 1000 kronorna och lägger dem på receptionsdisken så att turisten som är uppe för att inspektera de lediga rummen inte skall misstänka något.

Ett ögonblick senare kommer turisten ner till receptionen, säger att han inte tyckte att något av rummen passade honom, tar sina pengar och lämnar hotellet. Ingen hade producerat någonting och ingen hade tjänat någonting. Men hela staden är nu skuldfri och ser framtiden an med tillförsikt och optimism.

Max Adler, Bromma