

Kallelse till FiberKOAX-föreningens årsmöte.

Tid: Måndagen den 16:e mars 2020.

FiberKOAX-föreningens årsmöte hålls omedelbart efter Blästadsgatans Samfällighetsförenings årsstämma som börjar kl. 19:00 och beräknas pågå minst en timme.

Plats: Servicehuset Räknestickans matsal, Ekholmsvägen 100

Förslag till dagordning:

1. Årsmötets öppnande, fråga om årsmötets behöriga utlysande.
2. Val av ordförande och sekreterare till årsmötet.
3. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
4. Redovisning av ekonomi och verksamhet. (Bilaga 1 + Underbilaga 1a)
5. Revisorns berättelse.
6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
7. Ersättning till styrelse och revisor.
8. Förslag till budget för verksamhetsåret 2020 (Bilaga 1 Prognos).
9. Valberedningens förslag till ledamöter i styrelsen, revisorer och valberedning (Bilaga 2).
10. Övriga frågor.
11. Årsmötets avslutning.

Alla medlemmar hälsas varmt välkomna!

Nils-Olof Bromée
Ordförande

Rigmor Moberg
Kassör

Ragnvi Andersson
Sekreterare

Bifogas:

Bilaga 1. Redovisning av ekonomi och verksamhet gällande året 2019.

Underbilaga 1a. Ekonomiredovisning FiberKOAX-föreningen år 2019.

Bilaga 2. Valberedningens förslag.

Bilaga 3. Information till ALLA i samfällighetsföreningen 2019-11-11 om FiberKOAX-systemet och Gruppavtalet inför ny avtalsperiod 2021-2023.

Bilaga 1.

Redovisning av ekonomi och verksamhet gällande året 2019.

Föreningens ekonomi är under fullständig kontroll och dessutom MYCKET GOD. Oförändrade avgifter under året. För de s.k. gruppavtalsmedlemmarna (74 hh) 855 kr/kv (= 285 kr/mån), för övriga medlemmar (28 hh) 110 kr/år.

Föreningens säkerhetskaptal = behållning 2019-12-31 var 44 725,92 kr.

(Målet är "cirka 40 tusen kronor".) (Kapitalet/Behållningen 2018-12-31 var 42 990,76) Beloppet är fördelat på två transaktionskonton som hanteras och redovisas var för sig. "Baskontot" och "Gruppavtalskontot". Utgör tillsammans föreningens gemensamma s.k. "Företagskonto".

Underbilaga 1a redovisar sammanfattat och sammanslaget mer i detalj föreningens intäkter och kostnader.

Summa ingående saldo 42 990,76 (Baskonto 18 383,26 + Gruppavtalskonto 24 607,50)
Summa utgående saldo 44 725,92 (Baskontot 20 069,26 + Gruppavtalskontot 24 656,66)
Differensen 1 735,16 kr utgör årets sammantagna resultat.

Förklaringen till det goda resultatet är de välavvägda avgifterna, det förmånliga avtalet med ComHem och en återhållsam ersättning till avtalsansvarige Nils-Olof.

Styrelsens ledamöter och föreningens revisor anser att storleken på avtalsansvarige Nils-Olofs ersättning för administration och hantering av avtalet är högst rimlig och synnerligen förmånligt för medlemmarna.

Redovisningen i detalj framgår av bankkontoutdrag och kassabok och till dessa hörande verifikationer. Har tillhandahållits och granskats av föreningens revisor.

Balanseringstransaktion

För att tillmötesgå tidigare årsmötesbeslut om ett säkerhetskaptal på cirka 20 tusen kronor dels inom basverksamheten (baskontot), dels inom gruppavtalsverksamheten (gruppavtalskontot), genomförs årligen vid behov en anpassad, planerad och önskad överföring mellan föreningens två transaktionskonton. Principen att "normställa" Gruppavtalskontot och fylla på föreningens Baskontot har känts lämplig.

Förra årets överföring från gruppavtalskontot till baskontot på 4 607,50 kr genomfördes i februari inför årsmötet 2019. Efter överföringen uppgick baskontots saldo till 22 990,76 kr och gruppavtalets till 20 000,00 kr. Denna överföring redovisas i kassaboken för år 2019.

Årets överföring från gruppavtalskontot till baskontot på 4 656,66 kr genomfördes nu i januari inför årsmötet 2020. Efter överföringen uppgår baskontots saldo till 24 725,92 kr och gruppavtalets till 20 000,00 kr. Denna överföring blir redovisad i kassaboken för år 2020.

Prognos

Prognosen för åren 2020 och 2021 är att såväl basverksamheten som gruppavtalsverksamheten, det vill säga verksamheten i sin helhet, som önskat och planerat, kommer att gå med nära nollresultat.

Det är styrelsens bedömning att föreningens årsavgift kan och ska vara oförändrad för år 2020, 110 kr/år liksom att Gruppavtalets månadskostnad för hela år 2020 kommer att ligga kvar på 285 kr/mån. Det finns idag heller inget som tyder på förändrade avgifter för efterföljande avtalsperiod 2021-2023.

Bedömningen är att resultatet/årssaldot på föreningens konton tillsammans även vid årsslutet 2020 kommer att vara nära cirka 40 tusen kronor 😊!

Verksamhetsredovisning

Styrelsearbetet har under år 2019 bedrivits utan några som helst problem. Styrelsen har varit bemannad på ett välavvägt och lagom sätt. Ordförande: Nils-Olof Bromée Bg 96, Kassör: Rigmor Moberg Bg 2, Sekreterare: Ragnvi Andersson Bg 3. Fyra protokollförda styrelsemöten är genomförda under året.

Föreningen är deklarationsskyldig gentemot Skatteverket. Denna deklaration skall omfatta föreningen i sin helhet, dvs pengarna på föreningens båda transaktionskonton. Deklarationen för 2019 görs före 1 juli 2020 av föreningens kassör i samverkan med gruppavtalsansvarig. Inga skatteskulder finns på föreningens skattekonto.

Avtalet med ComHem gällande 2018-2020 löper på. Det omfattar föreningen i sin helhet, alla medlemmar, det vill säga såväl de som **inte är med** i det så kallade gruppavtalet (28 hh) som de som **är med** i gruppavtalet (74 hh). (En mer beskrivande benämning på det som alla är med i är "grundavtalet" eller "distributionsavtalet" och en mer beskrivande benämning på det så kallade gruppavtalet är "tilläggsavtalet". Refererar till på tidigare årsmöten och i tidigare årsmötesdokument redovisad strukturbild.)

Avtalet i sin helhet med ComHem är mycket förmånligt för samtliga föreningsmedlemmar. Gruppavtalsmedlemmarna har det utvidgade grundutbudet med bland annat TiVo-TV (20 kanaler HD), bredband 100/10 med möjligheter till rabatterade uppgraderingar ända upp till 1200 Mbit/sek, vidare ComHemPlay (vilket innebär att man kan se samtliga TV-kanaler i hela Europa) samt hemtelefoni ... allt för rekordlåga 285 kr/mån i tre år. Övriga medlemmar har grundutbudet 18 kanaler varav 10 digitala, möjlighet att enskilt köpa till alla tjänster i ComHems utbud samt felavhjälpande service fram till fastigheternas "tre hål i väggen" utan någon avgift utöver föreningens årsavgift på 110 kr/år. (Om grundutbudets omfattning mer i detalj kan läsas i tidigare delgiven information.)

Föreningens löpande treårsavtal med ComHem går ut 2020-12-31. Om uppsägning ska ske måste detta göras senast 2019-12-31. Sondering med medlemmarna visade att det

inte är aktuellt med uppsägning varför vi har gått med på ett nytt treårsavtal med Comhem 2021-2023. Detaljvillkoren är ännu inte fastställda men just nu lutar det mesta åt att vi kan få i alla avseenden samma villkor nästa period som innevarande. Detta ska vi i så fall vara nöjda och glada för då prisnivåerna på tjänster av denna karaktär har gått upp på marknaden.

Om allt går enligt plan kommer ComHem AB att fusioneras med Tele2 Sverige AB under år 2020. Vårt avtal ska inte påverkas av detta utan fortlöper som vanligt.

Information till ALLA 2019-11-11 (Bilaga 3) gav ett(1) förslag/önskemål och ett antal nöjdhetsbetygelser. ComHem har meddelat att de ej kan tillmötesgå framfört önskemål (om rabatt på ComHems mobiltelefonlösning och om rabatt på bredband till "stugan på landet").

Information till ALLA 2019-12-19 innehöll kompletterande information om ComHem-systemet.

All utskickad information finns tillgänglig via webbsidan
<https://sites.google.com/site/nissebee3/firmanissehem>

De föreningsmedlemmar som önskar (fortsatta) gruppavtalsvillkor för 2021-2023 kommer under 2020 att uppmanas skriva under ett avtal med föreningen/gruppavtalsansvarig.

Gruppavtalsmedlemmarna har nu inför år 2020 åter erbjudits att inför förfallodagen 27 februari förskottsbeta avgiften för hela året 2020, dvs 3 420 kr. Denna tajming ser ut att bokföringsmässigt och skattemässigt bli hanterbar.

Driftstörningar under året tycks ha varit ringa men förekommit. Självklart väldigt frustrerande om/när man drabbas. I huvudsak verkar systemet dock fungerat till de flestas belåtenhet. Om det är så att man upplever driftstörningar så är det oerhört viktigt och angeläget att man kontaktar ComHem på tfn 90 222 eller på mail kundservice@comhem.com ... och gärna också en signal till avtalsansvarig Nils-Olof. Om ComHem inte får kunskap/information om driftstörningar så kan de ju inte heller gärna åtgärda dessa. Merparten av driftstörningar kan lösas genom kundservice information. Statistiken visar att de flesta driftstörningarna har sin orsak inom hemmen, men även enstaka övergripande driftstörningar av systemkaraktär har förekommit, inklusive några orsakade av elavbrott ... tack och lov inget som har kopplats till vårt KOAX-nät.

I min roll som gruppavtalsansvarig så har jag givetvis haft blåslampan i häcken på ComHem när det gäller driftstörningar. Senaste beskedet jag fick under år 2019 löd:

*"De mätvärden som vår övervakningscentral får fram har sett bättre ut generellt över tid. Alltså färre störningar och över lag högre hastigheter till och från uppkopplade routers inom er förening.
När dessa värden ser bra ut är det nästan alltid bra kvalitet på tv-tjänsterna också.
Tidigare kunde man genom mätningarna konstatera att det fanns så kallade*

returstörningar i trafiken till och från er förening, men detta problem skall nu vara lokaliserat och åtgärdat.”

Jag är förhoppningsfull!

De driftstörningar vi hade i slutet av 2018 resulterade i att jag efter idogt förhandlade fick loss ett skadestånd på 15 000 kronor som i juni 2019 fördelades lika mellan sexton gruppavtalsmedlemmar som hade upplevt sig störda.

Antalet föreningsmedlemmar och antalet gruppavtalsmedlemmar har varit det samma under år 2019 som under år 2018.

Den utredning som genomfördes inför, och redovisades på, årsmötet den 6:e mars 2019 innebar att någon sammanslagning av Samfällighetsföreningen och FiberKOAX-föreningen under rådande förhållanden inte visade sig vara möjlig. Styrelsen känner, av då redovisade skäl, stor tillfredsställelse över utslaget.

Den motion som inlämnades till årsmötet den 6:e mars 2019 - "Att gruppavtalsverksamheten inte längre särredovisas" – fick årsmötets avslag. Styrelsen känner, av då redovisade skäl, stor tillfredsställelse även över detta utslag.

Frågor och synpunkter

Ordföranden tillika avtalsansvarig står alltid till förfogande för alla typer av frågor och synpunkter som har med föreningens verksamhet att göra. Mejla eller ring omgående om du undrar över något: nils.olof.bromee@gmail.com, 0733-277 088

Kompletterande information

Den som önskar sätta sig in i föreningens historia rekommenderas att läsa protokoll från års- och styrelsemöten som finns samlade på webbplats <https://www.blastadsgatan.se/> > FiberKOAX-föreningen. När det gäller detaljerad information om ComHem-avtalets historia, innehåll och villkor rekommenderas webbplatsen <https://sites.google.com/site/nissebee3/firmanissehem>

En liten present till föreningens medlemmar

En elegant grön kul penna med blått bläck och gravyr:
BLÄSTADSGATAN FIBERKOAXFÖRENING
BREDBAND-TIVO-TV-TELEFON LINKÖPING

Distribueras i brevlådorna tillsammans med denna Kallelse.

Kan vara bra att ha om och när du framöver ska skriva under ett nytt Gruppavtal för 2021-2023.

Bilaga 1a.

Ekonomiredovisning FiferKOAX-föreningen år 2019

Intäkter

Baskontot		
	Årsavg föreningen(101*110)	11 110,00
	Balanseringstransaktionen	4 607,50
	Summa	15 717,50
Gruppavtalskonot		
	Kvartalsavgifter inkl. föreningsavgiften	252 225,00
	Personlig ers från ComHem till NOB	2 000,00
	Summa	254 225,00
Summa intäkter		269 942,50

Kostander

Baskontot		
	Försäkring	3 258,00
	El	6 238,50
	Bankavgifter	1 107,50
	Arvoden styrelseledamöter o revisor	2 810,00
	Övriga föreningskostn. (Kopiering 2018+2019)	617,50
	Summa	14 031,50
Gruppavtalskontot		
	Kvartalsavg. Till ComHem	223 232,94
	Bankavgifter	769,50
	Föreningsavgifterna för 74 medlemmar á 110 kr	8 140,00
	Viruskydd ESET dator 1 år	499,00
	Kulpenor 105 st för utdelning till alla	955,00
	Ers. Avtalsansvarig inkl skatt o arb.giv.avg	12 799,00
	Övriga gruppavtalskostnader	3 172,90
	Balanseringstransaktionen	4 607,50
	Summa	254 175,84
Summa kostnader		268 207,34

Resultat/Vinst; dvs inkomster minus utgifter **1 735,16**

Resultat/Vinst kontovis	Baskontot	1 686,00
	Gruppavtalskontot	49,16
	Summa Baskonto+Gruppavtalskonto	1 735,16

Bilaga 2.

Valberedningens förslag* till funktionärer för Blästadsgatans Fiberkoaxförening verksamhetsåret 2020

<u>Ordförande</u>	Nils-Olof Bromée (Omval 2 år) Blästadsgatan 96
<u>Kassör</u>	Rigmor Moberg (Vald 1 år) Blästadsgatan 2
<u>Sekreterare</u>	Ragnvi Andersson (Omval 1 år) Blästadsgatan 3
<u>Revisor</u>	Anders Bergström (Omval 1 år) Blästadsgatan 73
<u>Revisorssuppleant</u>	Hans Åkermark (Omval 1 år) Blästadsgatan 25
<u>Valberedning</u>	Ann Löfgren (Omval 1 år) Blästadsgatan 116 Katarina Eckerberg Olsson (Omval 1 år) Blästadsgatan 82

Linköping februari 2020

Ann Löfgren Katarina Eckerberg Olsson

*) Ett undertecknat original av valberedningens förslag förvaras hos Fiberkoaxföreningens sekreterare.

Bilaga 3.

Information till ALLA i samfällighetsföreningen 2019-11-11 om FiberKOAX-systemet och Gruppavtalet inför ny avtalsperiod 2021-2023.

Ni som uppgivit mailadress får denna information enbart via mail med doc- och pdf-bilagor med identiskt innehåll bifogade. Övriga samfällighetsmedlemmar får informationen i pappersform i brevlådan. Kostnaden för denna information till alla bärs som sig bör och liksom tidigare av FiberKOAX-föreningens Baskonto.

Nu löpande gruppavtal 2018-2020 med en månadskostnad på 285 kr (855 kr/kvartal) tycks fungera väl. Kostnaden för "paketet" är så vitt jag förstår fortfarande oslagbar. Det ska vi glädja oss åt, särskilt som marknadspriserna på tjänster via nät har gått upp. Om vi inte hade gruppavtalet och du önskar motsvarande tjänster i vårt FiberKOAX-nät så skulle du få betala betydligt mer ... cirka 5 500 kr mer per år, cirka 450 kr mer per månad.

Gå gärna in på ComHems webbplats <https://www.comhem.se/> och botanisera ... men låt dig inte luras av kampanjpriser som du bara kan få vid ett tillfälle och under en begränsad tid.

Jag inser att befintligt "paket" inte är optimalt/skräddarsytt för alla hushåll ... men oavsett så kan alla via gruppavtalet få det bredband de behöver ... 150, 300, 600 och 1200 Mbit/sek. De 100/10 Mbit/sek som vi har idag räcker väl för de flesta, och behöver man mer så ingår uppgraderingen rabatterat i gruppavtalet. Vi har ju också i gruppavtalet tillgång till ComHem Play där alla TV-kanaler som man abonnerar på finns tillgängliga streaming via bredbandet till tv, smart-telefon, surfplatta eller dator ... inom hela EU. (ComHemPlay-appen laddas ner kostnadsfritt via GooglePlay eller Appstore.)

Läs om nuvarande villkor i vårt gruppavtal här:

Information till ALLA 2016-11-07 <https://sites.google.com/site/nissebee3/firmanisse2>

Information till ALLA 2017-07-28 <https://sites.google.com/site/nissebee3/firmanisse3>

Förhandlingarna med ComHem måste återupptas före årsskiftet 2019/2020 för att inte år 2021 automatiskt förlängas på ComHems eventuellt försämrade villkor.

Målsättningen är förstås att gå in i nytt avtal med bibehållna eller förbättrade villkor.

Min uppmaning till dig som är, eller vill bli, ansluten till ComHem/vårt fiberKOAX-system:

Lämna frågor/synpunkter/tips/önskemål på paketet/villkoren inför 2021-2023 och hör av dig snarast och senast före sista november:

nils.olof.bromee@gmail.com

Blästadsgatan 96

Bästa FiberKOAX-hälsningar

Nils-Olof Bromée

Gruppavtalsansvarig