

Protokoll från styrelsemöte 2020-01-14

Närvarande: Erik Jannesson, Nils-Olof Bromée, Anders Bergström, Abraham Nilsson, Annika Lindeberg, Lina Cederborg, Michael Zettergren, Torgny Andersson.

1. Mötets öppnande

Ordföranden Erik hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Föregående mötes protokoll

Ingen hade någon fråga eller erinran gällande innehållet i protokollet från styrelsemötet 2019-11-05 varför detta lades till handlingarna.

3. Ekonomi

Kassören Anders meddelade att läget är under fullständig kontroll och att underlaget är överlämnat till revisor. Framtida kostnader kommer sannolikt att kräva en höjning av årsavgiften. Läget kommer att presenteras på årsstämman.

4. Årsstämma

Välkommen! Måndagen den 16 mars 2020 klockan 19:00 i Servicehuset Räknestickan matsal, Ekholmsvägen 100. Valberedningen har påbörjat sitt arbete. Ordförandeposten är särskilt intressant. Valberedningen tar gärna emot tips och intresseanmälningar. Eventuella motioner ska tillsändas ordinarie styrelseledamot senast den 31 januari.

5. Föreningens nya webbplats

Refererar till föregående mötes protokoll (2019-11-05 Punkt 4).

Föreningens nya webbplats www.blastadsgatan.se är nu sedan länge operativ och öppen för alla. Erik Freiholtz har levererat en ”lathund” till styrelseledamöterna.

Uppmaningen till föreningens medlemmar att komma med tips på förbättringar/justeringar av den nya webbplatsen resulterade i att utlovad belöning, en flaska gott portugisiskt vin (Escada Touringa Nacional 2018), tilldelas Mattias Fransson Bg 44 för hans förslag: ”att den alldeles förnämliga kategorin ”Lån av utrustning samfällighetsföreningen” får en egen länk i föreningens drop-down-meny eller motsvarande mer framträdande plats.”

Erik J fixar förbättringen.

6. Lekplatser

Refererar till föregående mötes protokoll (2019-11-05 Punkt 5).

Planeringen av sandersättning fortsätter. Som tidigare meddelats är det öppet för medlemmarna att hämta sand på lekplatserna för privat användning. Detaljplaneringen av och kostnaden för sandersättningen kommer att presenteras på årsstämman. Abraham jobbar tillsammans med Erik vidare med förberedelserna.

Anders jobbar vidare med att få lyktstolpen på stora lekplatsen på jämn husnummersida flyttad.

7. Städuppdragen och nya mer detaljerade skötselanvisningar

Annika, med stöd av Erik, har tagit fram ett ambitiöst dokument "Skötselanvisningar av Samfälligheten Räkneordets gemensamma ytor." Detta fann styrelsens gillande och kommer efter smärre kompletteringar att genom Eriks försorg läggas ut som pdf på föreningens nya webbplats: Samfällighetsföreningen > Övrig information Samfällighetsföreningen > Skötselanvisningar av Samfälligheten Räkneordets gemensamma ytor. Detta ska ses som ett komplement till "Information till städledare" som finns på samma plats. Denna skickas också årligen ut till de sju medlemmar som är städledaransvariga för året. Årets städhelger är planerade till 18-19 april och 24-25 oktober.

8. Problem med plattor i anslutning till garage- och/eller soptunnedörrar.

Refererar till föregående mötes protokoll (2019-11-05 Punkt 8).

Uppropet i föregående styrelseprotokoll har resulterat i tre anmälningar om problem.

Fastigheterna 76, 102 och 136. Erik tar kontakt med i första hand Asfaltsgruppen för att få problemen åtgärdade. Föreningen står för kostnaden.

9. Braskaminer och vedeldning

Förfrågningar har inkommit om braskaminer och vedeldning. Föreningen har inga egna "regler", men kommunen har. Kan studeras här: <https://www.linkoping.se/bygga-bo-och-miljo/energi-och-sakerhet/vedeldning/> På sidan står inledningsvis: "Där husen ligger tätt eller är placerade i kuperad miljö är det olämpligt med vedeldning eftersom röken kan orsaka problem för närboende." Vi kan konstatera att husen i vårt område ligger synnerligen tätt. Husens ventilationssystem suger ju också hela tiden in luft och det behövs inte mycket rök ute för att det ska kännas besvärande inomhus hos grannar.

På kommunens sida står bland annat också: "Tänk på att även prata med dina grannar om dina planer på att installera en eldstad."

10. Hushållssopor

Sopsortering är ett aktuellt ämne. Vi har ju våra tunnor för hushållssopor och ibland kan man notera att dessa blir överfulla. Tekniska verken som hanterar våra sopor har en webbplats: "Så här sorterar du": <https://www.tekniskaverken.se/miljo/sortera/> Under denna sida finns bland annat "Sorteringsguide" under vilken du kan hitta bland annat vad som kan innefattas i "Hushållssopor". Rekommenderas!

11. Övriga frågor

a. Skylten Blästadsgatan

Skylden "Blästadsgatan" ute vid Vistvägen som försvann i samband med genomfört lyktstolpbyte har fortfarande inte kommit på plats ... trots att Abraham tagit kontakt och påpekat bristen. Abraham följer upp.

b. Tre metallstolpar som sticker upp ur marken på gräsytan utanför Bg 1.

Stolparna har fortfarande inte tagits bort trots att Nils-Olof varit i kontakt med PostNord/Mats och framfört önskemålet. Nils-Olof följer upp.

c. Fuktläget på vinden

Eventuella fuktproblem påpekades. Medlemmarna uppmanas hålla koll på klimatet på vinden. Kanske kan det påverkas av omfattningen av prylar och kartonger på vinden, takrenoveringar, mossor och/eller av klimatförändringarna.

Samfällighetsföreningen Räkneordet
<http://blastadsgatan.se>

12. Nästa möte

Måndagen den 16 mars 2020 klockan 17:30 i Servicehuset Räknestickan matsal, Ekholmsvägen 100. Suppleanterna fixar i samverkan fika till Årsstämman. Samtliga styrelseledamöter tar med ett par termosar med kaffe. Erik ett par termosar med hett vatten.

13. Avslutning

Ordföranden Erik förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée
Sekreterare

Justerat
Erik Jannesson
Erik Jannesson
Ordförande

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.

VARMA HÄLSNINGAR FRÅN STYRELSEN

