

Protokoll från styrelsemöte 2019-03-06

Närvarande: Erik Jannesson, Nils-Olof Bromée, Anders Bergström, Anna Weiding,
Ann Löfgren, Lars Eriksson, Örjan Hanqvist, Erik Freiholtz.

1. Mötets öppnande

Ordföranden Erik J hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Föregående mötes protokoll

Sekreteraren Nils-Olof meddelade att ett fel upptäckts och påpekats av en medlem gällande Punkt 11. Vår- och höststäddagar 2019. Budskapet i texten skall vara "Kommer att tillsändas städledarna i hus 1 (St.omr 2), 28 (St.omr. 4 och 136 (St.omr. 7) "Norra lekplatsen" hör till städområde 2." Rättat är markerat i fet stil.

Ingen hade i övrigt någon fråga eller erinran gällande innehållet i protokollet från styrelsemötet 2019-01-16 varför det lades till handlingarna.

3. Ekonomi

Kassören Anders erinrade om tidigare presenterad och nu inför Årsstämman utskickad ekonomiredovisning. Om budgeten för år 2019:s snöröjningskostnad håller återstår att se. I övrigt ingen fråga eller erinran på ekonomiredovisningen.

4. Luckor i Valberedningens förslag på bemanning i styrelsen

Styrelsen har noterat att namn saknas i det förslag som valberedningen ska förelägga årsstämman. Ingela har på grund av Karins avflyttning från området varit ensam i valberedningen men har ändå kämpat på och lyckats hitta tre nya funktionärer. Styrelsen beslöt att i första hand försöka vaska fram ytterligare funktionärer på förestående årsmöte. Om det inte skulle lyckas avseende valberedningsplatserna erbjöd sig Ann Löfgren och Örjan Hanqvist att ta sig an uppdraget även inför nästa år. De har tidigare tillsammans framgångsrikt agerat valberedning. Styrelsen noterade tacksamt erbjudandet då dessa platser är både viktiga och svåra att bemanna.

5. Föreningens nya webbplats

Erik F och Erik J har jobbat vidare med utformningen av och innehållet i den nya webbplatsen. Läget ser lovande ut men ytterligare insatser behövs innan den presenteras för medlemmarna och innan nu operativ webbplats stängs. Behovet är inte akut. Bland annat behövs en användarhandledning/lathund för såväl medlemmarna generellt som för de styrelseledamöter som har uppdrag/ansvar att lägga in information. Erik F erbjöd sig att på nästa styrelsemöte presentera en sådan och ha en genomgång. Konstaterades att behovet av någon utpekad webbmaster kommer att bli mindre med den nya webbplatsen men att det ändå alltid måste finnas en å två medlemmar som behärskar systemet och som vid behov kan agera så kallad webbmaster. Om uppdraget ligger på någon i styrelsen eller utanför är egalt. Frågan om hur den lagstadgade så kallade "debiteringslängden" – medlemsförteckningen – och adresslistan ska etableras diskuterades. Utredds av Anders, Nils-Olof och Erik J. Hans Sjöqvist nämndes som en resurs som kanske kan konsulteras.

Framfördes att Samfällighetsföreningens stadgar ska in på webbplatsen och att Avtalet med ComHem på grund av avtalssekretess inte ska publiceras.

6. Lekplatsbesiktning

Tidigare beslut att anlita en extern professionell besiktningsman för att "ha ryggen fri" och för att införskaffa kunskaper och erfarenheter kvarstår. Erik J tar fram ett förslag på genomförande och kostnad. Redovisas senast vid nästa styrelsemöte ... eller tidigare via mail.

7. Övriga frågor

a) Tomgångskörning och parkeringsordning

Påpekanden/Meddelanden har inkommit skriftligt om upprepade långvariga tomgångskörningar och om olämpliga parkeringar av vissa fastighetsägare.

Tomgångskörningar är enligt kommunala stadgar maximerade till en minut och denna ska respekteras även i vårt område.

När det gäller parkeringsordning så är den reglerad i dokumentet "Rekommendationer rörande fordonsparkering" ... fastställd på Årsstämma 2016-03-02 ... finns publicerad på föreningens webbplats blastadsgatan.se > Forum > Information från styrelsen.

Bland annat gäller att långtidsuppställning inte är tillåten på samfällighetens mark. All mark som inte är egen tomt karaktäriseras som "samfällighetens mark". Fordon som inte används mer eller mindre dagligen är att betrakta som långtidsuppställda.

Erik J erbjöd sig att ta en dialog i ärendet med utpekade.

b) Distribuerade handlingar

Nils-Olof meddelade att dokumenten "Välkommen nyinflyttad" och "Städledaruppdrag för år 2019" sedan en tid är distribuerade ut till samtliga berörda ... i såväl digital- som pappersform.

8. Nästa möte

Tisdagen den 21 maj klockan 18.30 ... hos Anders, Blästadsgatan 73.

9. Avslutning

Ordföranden Erik förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée
Sekreterare

Justerat
Erik Jannesson
Erik Jannesson
Ordförande

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.

VÅRHÄLSNINGAR FRÅN STYRELSEN

