

Protokoll fört vid årsmöte 2015-03-11

1. Årsmötets öppnande.
Nils-Olof Bromée hälsade alla välkomna och öppnade mötet.
Mötet ansågs behörigen utlyst.
2. Val av ordförande och sekreterare på mötet.
Nils-Olof Bromée utsågs till ordförande och Göran Magnusson till sekreterare.
3. Val av justeringsmän tillika rösträknare.
Maud Ericsson och Erik Jannesson valdes av mötet.
4. Styrelsens förvaltningsberättelse.
Styrelsens förvaltningsberättelse var bifogad kallelsen samt lästes upp av ordföranden. Mötet hade inga frågor på denna.
5. Ekonomisk rapport.
Ekonomisk rapport var bifogad kallelsen. Föreningens kassör Jan Sundin presenterade en något uppdaterad rapport. Bifogas här som Bilaga 1. Mötet hade inga frågor eller synpunkter på denna.
6. Revisorernas berättelse.
Revisionsberättelsen lästes upp av Bo-Göran Carlsson.
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.
Mötet beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2014 i enlighet med revisorns rekommendation.
8. Ersättning till styrelse och revisorer.
Mötet beslutade att ersättning till styrelsemedlemmar skall utgå med samma belopp som året innan. 500 kronor (3 ledamöter) samt avgiftsbefrielse. Till revisor endast avgiftsbefrielse.
9. Förslag till budget för verksamhetsåret 2015.
Föreningens kassör föredrog budget för 2015. Mötet godkände föreslagen budget.
10. Val av ordförande på 2 år.
Mötet valde Nils-Olof Bromée.

11. Val av kassör på 1 år.
Mötet valde Jan Sundin.
12. Val av revisor, revisorssuppleant samt valberedning.
Revisor: Omval av Bo-Göran Carlsson
Revisorssuppleant: Omval av Lars Bengtsson
Valberedning: Omval av Mats Bröms och Rickard Walldén.
13. Förslag på namnändring från "Blästadsgatans antennförening" till "Blästadsgatans Fiberkoax-förening" samt omarbetade stadgar.
Förslag på namnändring samt nya stadgar var bifogade kallelsen. Synpunkter restes mot namnändring samt att många inte tagit del av de gamla stadgarna som finns anslagna på samfällighetens hemsida (blastadsgatan.se).
14. Övriga frågor.
Förhållandet mellan Antennföreningen, Gruppavtalet och "Firmanisse" redovisades av ordförande Nils-Olof med hjälp av en figur. Här Bilaga 2.
Fråga restes angående tecknandet av gruppavtalet med ComHem, vilket 58 st. av föreningens medlemmar gjort.
Delrapport 13 hanns inte med att presenteras på årsmötet men var skriven och bifogas här som Bilaga 3.

Mötet tackade enhälligt Nils-Olof Bromée för det förtjänstfulla arbete han lagt ned i form av förhandlingar, information m.m. angående de nya avtalen med ComHem. (Sekreterarens tolkning och skrivning.)
15. Årsstämmans avslutning.
Årsstämman avslutades med bordläggning av punkt 13 samt önskan om klargörande av formalia runt det tecknade gruppavtalet med ComHem.
16. Nytt möte.
Mötet beslutade om nytt extra årsmöte.
Tid: onsdagen den 10 juni 2015 kl 19:00
Plats: Servicehuset Räknestickans matsal Ekholmsvägen 100.

Vid protokollet.

Ordförande

Göran Magnusson

Nils-Olof Bromée

Justerat

Justerat

Maud Ericsson

Erik Jannesson

Ett signerat protokoll finns arkiverat hos föreningens sekreterare.

Bilagor:

Bilaga 1. Ny ekonomirapport

Bilaga 2. Figur presenterad på årsmötet

Bilaga 3. Delrapport 13

Bilaga 1. Ny ekonomirapport

Blästadsgatans Antennförening Inkomst och utgiftsstat 2014 och budget 2015

Inkomster	Budget 2014	Utfall 2014	Budget 2015
Medlemsavgifter	10560,00	9680,00	10560,00
Räntor	0,00	0,00	0,00
Medlemsavgifter bet. 2015		880 *	
Summa inkomster	10560,00	10560,00	10560,00
<i>* 8 st. avgifter för 2014 betalda i januari 2015</i>			

Utgifter	Budget 2014	Utfall 2014	Budget 2015
Elström	6000,00	6884,00	7000,00
Försäkring	2700,00	3010,00	3101,00
Satyrselearvoden	2500,00	2500,00 *	1500,00
Plusgiroavgifter	500,00	484,50	500,00
Kontorsmaterial	300,00	0,00	300,00
Summa utgifter	12000,00	12878,50	12401,00
Vinst/förlust	-1440,00	-2318,50	-1841,00
<i>* 4 för 2014 samt 1 resterande för 2013</i>			

Balansräkning 2014

Tillgångar	2014-12-31	Skulder och eget kapital	
Plusgirot	30544,41	Skulder	9384,00
		Ingående kapital 2014-01-01	24358,91
		Årets resultat	-2318,50
		Medlemsavgifter bet. 2015	-880,00
Summa tillgångar	30544,41	Summa eget kapital	30544,41

**(El 2014 + 5 arvoden 2013-14) - 8 medlemsavgifter inbetalda 2015*

Bilaga 2 och 3 (Bilaga 2 längst ner)

Framtida kommunikationslösningar i vårt område – Delrapport 13
Publicerad på webbplatsen Framtida kommunikationslösningar 2015-03-10.
https://sites.google.com/site/nissebee2/framtida_klbrev
Avsedd att föredra på Årsmötet 2015-03-11.

Bästa grannar på Blästadsgatan!

Jag kan konstatera att sedan Årsmötet för ett år sen så har det hänt väldigt mycket bra och gynnsamt när det gäller nya och framtida kommunikationslösningar för oss som bor här på Blästadsgatan.

Jag kan med glädje konstatera att föreningens medlemmar nu under året har fått **bästa möjliga lösningar och avtal** för våra kommunikationsbehov.

Dels det nya öppna Utsikt Bredband fibernätet med valfrihet mellan tio tjänsteleverantörer.

Dels det nya avtalet med ComHem i sedan läge befintligt fiberKOAX-nät innehållande bland annat ett prismässigt oslagbart Gruppavtal för bredband, TV och telefoni.

Friheten har varit och är total när det gäller att välja lösning ... och det är ingen som kapacitetsmässigt ska behöva ”slå huvudet i taket” inom överskådlig tid.

Vi har nu också, i sista stund före årsmötet, fått en ordnad och stabil lösning på Antennföreningens styrelse och verksamhet ... med full koll på läget.

Nu är det bara att hoppas att vi i styrelsen får leva med hälsan och att tekniken fortsätter att fungera.

Det har varit en hel del ”blod, svett och tårar” på vägen ... jo ... fick faktiskt näsblod en gång när jag satt och stångades med några utmaningar.

Problem- och frågeställningarna har verkligen varit många!

Långt ifrån allt har fungerat problemfritt och utan störningar och reaktioner från en del av er fastighetsägare. Att byta eller uppgradera en systemlösning i fastigheten är för de flesta inte gjort i en handvändning utan kan orsaka såväl besvär, stress som extra kostnader.

Det har varit intressant att iakttaga hur väldigt olika varje hushålls behov, önskemål, intresse, kunskap och även attityd har varit. Jag har under senaste året haft personlig kontakt – mail, telefon eller öga mot öga - med klart mer än 50% av områdets hushåll ☺

När det gäller Utsikt Bredband så var det ju väldigt hattigt, stökigt och rörigt i flera år innan ett mycket gott samarbete etablerades med deras projektledare Amir Cano ... så när vi i

början av 2014 väl kom igång med etableringsarbetet så gick det smärtfritt och fint. Samverkan med UB och deras entreprenörer fungerade perfekt. Jag är jättenöjd med och jätteglad för att vi nu äntligen fått UB:s fibernät i området. Samtliga som önskar kan när som helst haka på ... anslutningspunkt finns nära tomten!

När det gäller ComHem så var det snårigt, fruktansvärt snårigt. Jag har skriftligt ställt över 300 frågor till deras representanter ... och inte sällan fått ofullständiga och motstridiga svar ... men till slut så tycker jag vi landat i ett, i det närmaste, kristallklart förhållande och avtal.

ComHem hade ju tyvärr inte förmågan att fakturamässigt hantera övergången till Gruppavtal på ett korrekt och smidigt sätt. Ni är många Gruppavtalsmedlemmar som i samband med övergången har fått kryptiska och obegripliga och felaktiga fakturor ... men det har mig veterligt i samtliga fall gått att rätta till.

ComHem hade heller inte förmågan att leverera boxar och TiVo-enheter i tid så att alla skulle kunna vara igång med dessa från och med avtalsstartdagen den 1 januari.

Det var verkligen dåligt ... särskilt som de så säkert skriftligen hade lovat att leverera enheterna i god tid ... liksom de skriftligen hade lovat att sköta fakturaövergången krångelfritt. Klart underkänt betyg här för ComHem!

Jag är helt på det klara med att Gruppavtalet med ComHem inte gynnar och passar alla lika bra ... men jag är övertygad om att **månadskostnaderna har kunnat sänkas för alla medlemmar med mellan 100 och 350 kr per månad, dvs med mellan cirka tusen och fyrtusen kronor per år. Det är bara att gratulera!**

När det gäller kostnaden för Gruppavtalet ComHem framöver så är det min förhoppning och avsikt att vi ska kunna sänka den kvartal för kvartal under hela den 3-åriga avtalstiden ... och att rättssäkerheten, som är skriftligt reglerad, är fullgod för alla inblandade parter det kan jag garantera.

För att förtydliga förhållandena har jag gjort en skiss/figur (förklaras på Årsmötet).
Se bilaga 1.

Månadskostnaden nu för andra kvartalet ...

- för 100 Mbit/sek bredband, 18 TV-kanaler varav 2 HD inklusive TiVo och för hemtelefoni med bibehållet nummer ... samt full service framtill och med våra tre uttag i husen

... ligger nu på 322 kr. Jag ser en möjlighet att vi kan komma ner under 300 kr/månad ... och då ändå ha ett säkerhetskaptal, som vi gemensamt äger, på över 10 000 kronor.

Samtliga Gruppavtalsmedlemmar kommer framöver förhoppningsvis att kunna konstatera att månadskostnaden kommer att ligga **under** den kostnad ni skrev avtal på. Jag skulle vilja hävda att kostnaden för avtalat paket är oslagbart! Den som har avvikande uppfattning är välkommen att presentera ett billigare alternativ ... inte minst i Utsikt Bredbands system. Jag

är väldigt intresserad!!! ... säkert också de 28 fastighetsägare som har installerat Utsikts fiber men ändå valt att köpa tjänster via ComHems Gruppavtal.

När det gäller detaljerna i kostnaderna för Gruppavtalet så är dessa givetvis öppna och helt tillgängliga för samtliga Gruppavtalsmedlemmar. Intresserade kan maila mig så får ni omedelbart en skriftlig detaljredovisning!

Nu ska vi framöver tillsammans hålla ögonen på driftsäkerhet och support **i de båda systemen**. Är det något som brister så ring ansvarig leverantör ... men informera gärna även mig.

Om det finns intresse så kan vi bjuda in **en representant från TV-tjänst** för att informera om allt som har med kommunikationslösningar inklusive fastighetsnät och TiVo att göra. Hör av er om ni är intresserade!

Jag är väl medveten om att denna och en del tidigare lägesrapporter varit ganska omfångsrika ... men jag har ju märkt att intresset varit stort hos många och att kunskapen och förståelsen har varit oerhört varierande. Jag har med mina lägesrapporter = Delrapporter efterhand verkligen försökt att delge läget på ett så fullständigt sätt som möjligt. Den som tycker det blivit för mycket eller den som inte varit intresserad har ju haft möjligheten att avstå från att läsa.

Jag vill gärna påminna om att det på samfällighetsföreningens hemsida - <http://blastadsgatan.se> - under Forum finns möjlighet för alla att ställa frågor och lufta synpunkter, dels under rubriken Antennföreningen, dels under Övrigt>Fiber-Bredband.

För bakgrundsinformation refererar jag till tidigare Delrapporter. Länkar till alla Delrapporter inklusive denna finns längst ner på sidan <https://sites.google.com/site/nissebee2/framtidaKlBrev>

Nästa Delrapport kommer ... var så säker!

Bästa hälsningar
Nisse Bromée
nils.olof.bromee@gmail.com
013-16 11 75, 0733-277 088
Blästadsgatan 96

Alltid intresserad av dina frågor och synpunkter!

Önskar du ansluta dig till UBs fibernät eller CHs Gruppavtal hör av dig till mig. Allt går att lösa!

