

Kallelse till antennföreningens årsmöte

Tid: Onsdagen den 11:e mars 2015

Antennföreningens årsmöte hålls efter samfällighetsföreningens årsstämma.

Plats: Servicehuset Räknestickans matsal, Ekholmsvägen 100

Förslag till dagordning:

- 1) Årsmötets öppnande, fråga om årsmötets behöriga utlysande
- 2) Val av ordförande och sekreterare till årsmötet
- 3) Val av två justeringsmän tillika rösträknare
- 4) Styrelsens förvaltningsberättelse
- 5) Ekonomisk rapport
- 6) Revisorernas berättelse
- 7) Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- 8) Ersättning till styrelsen och revisorer
- 9) Förslag till budget för 2015
- 10) Val av ordförande på 2 år
- 11) Val av kassör
- 12) Val av revisor, revisorssuppleant samt valberedning
- 13) Förslag på namnändring från Blästadsgatans antennförening till Blästadsgatans Fiberkoax-förening samt förslag på omarbetade stadgar
- 14) Övriga frågor
- 15) Årsstämmans avslutning

Styrelsen hälsar alla hjärtligt välkomna

Bifogas:

Förvaltningsberättelse.

Inkomst och utgiftsstat för 2014 samt förslag till budget för 2015

Valberedningens förslag

Förslag på omarbetade stadgar

Förvaltningsberättelse för Blästadsgatans antennförening

Styrelsen har under verksamhetsåret 2014 haft följande sammansättning:

Ingo Hölcher	Ordförande till och med 2014
Jan Tano	Kassör till sommaren 2014
Göran Magnusson	Sekreterare
Jan Sundin	Styrelseledamot till och med januari 2015 och kassör från och med februari 2015
Nils-Olof Bromée	Adjungerad styrelseledamot från och med september 2014 (och ordförande från och med februari 2015).

Styrelsen har under året haft 4 styrelsemöten samt ett antal informella kontakter. Inte minst i samband med arbetet i den så kallade "Fibergruppen" som bildades hösten 2013 och som verkade fram till och med årsstämman 2014.

Under hösten beslutade styrelsen att välja in fibergruppens ordförande Nils-Olof Bromée som adjungerad medlem i styrelsen. I februari 2015 beslutade styrelsen att utse Nils-Olof som ordförande sedan Ingo Hölcher avgått av personliga skäl.

Kassören avgick av personliga skäl under sommaren. Styrelsen bad då styrelseledamoten Jan Sundin att ta över kassörsrollen.

Gruppavtalet med ComHem som gick igång 2015-01-01 är en ny och omfattande del av verksamheten för att betjäna föreningens medlemmar. Gruppavtalet hanteras och administreras av Nils-Olof helt fristående från föreningens styrelse då ingen ledamot i styrelsen var beredd ta sig an denna verksamhet. Innehållet i denna och dess ekonomi särredovisas i särskild ordning, bland annat genom Delrapporter som distribueras samtliga anslutna hushåll. Finns tillgängliga på webbplats <https://sites.google.com/site/nissebee2/framtidaklbrev>

Linköping i februari 2014

Ingo Hölcher

Ingo Hölcher

Jan Sundin

Jan Sundin

Göran Magnusson

Göran Magnusson

Undertecknat original av förvaltningsberättelsen finns arkiverat hos föreningens sekreterare.

Blästadsgatans antennförening

RESULTATRÄKNING ÅR 2014			
DATUM	POST		SEK
	UTGIFTER		
2014-03-04	PRIS ENL SPEC		-450,00
2014-04-04	PRIS ENL SPEC		-1,50
2014-12-03	PRIS ENL SPEC		-33,00
	SUMMA ENL. SPEC.		-484,50
2014-04-01	LÄNSFÖRSÄKRINGAR	120-2407	-3.010,00
	SUMMA UTGIFTER		-3494,50
	SUMMA AVGIFTER		9680,00
ÅR 2014	RESULTAT		6185,50
	SALDO PER 2014-01-01		24358,91
	SALDO PER 2014-12-31		30.544,41

Föreningens intäkter består enbart av medlemmarnas avgifter. Utgifterna under året är dels 484,50 kronor för Nordeas förvaltning, dels 3,010 kronor i avgift till Länsförsäkringar. Därmed blir överskottet 6 185,50 kronor.

På grund av oförutsedda händelser har inte ersättningen för elförbrukningen kommit att utbetalas förrän efter utgången av bokföringsåret, 2014. Denna kostnad är 6. 884 kronor, baserat på 1,46 kronor per kilowattimme. Inte heller arvoden för 2014 på 5*500 kr har blivit utbetalade under bokföringsåret. Detta görs under 2015. Då ett fåtal medlemmar inte hade betalat in sin avgift för 2014 före årets utgång, kommer intäkter och utgifter för året att balansera varandra.

Föreningen kommer att ha ett fonderat belopp om cirka 24.000 kronor.

Förslag

Styrelsen föreslår att stämman fastställer avgiften till oförändrat 110 kronor per medlem.

Linköping den 22 februari 2015

Jan Sundin
kassör

Valberedningens förslag* till funktionärer för verksamhetsåret 2015

Ordförande

Nils-Olof Bromée (nyval)
Blästadsgatan 96, tel 161175

Kassör

Jan Sundin (nyval)
Blästadsgatan 47, tel 150440

Sekreterare 2014)

Göran Magnusson (kvarstår, vald på 2 år)
Blästadsgatan 28, tel 161525

Revisor

Bo Göran Carlsson
Blästadsgatan 5, tel 154760

Revisorssuppleant

Lars Bengtsson
Blästadsgatan 94, tel 152515

Valberedning

Rickard Walldén
Blästadsgatan 55, tel. 159289

Mats Bröms
Blästadsgatan 46, tel. 161136

Linköping i februari 2015

För valberedningen

Mats Bröms

Rickard Walldén

*) Ett undertecknat original av valberedningens förslag förvaras hos Antennföreningens sekreterare.

STADGAR för BLÄSTADSGATANS FIBERKOAX-FÖRENING Förslag 2015-02-22
(Tidigare namn Blästadsgatans Antennförening)

Reviderade inför 2015 årsmöte. Revideringen bygger på tidigare stadgar senast reviderade 1994. Aktuell revideringen är gjord så varsamt som möjligt.

§ 1

Föreningen, vars namn är Blästadsgatans FiberKOAX-förening och vars organisationsnummer är 802 490 - 9742, har till ändamål att betjäna föreningens medlemmar, som är fastighetsägare på Blästadsgatan enligt särskild förteckning.

§ 2

Föreningens medlemmar ska utgöras av samtliga till fiberKOAX-systemet anslutna fastighetsägare i området (enligt §1). Obligatoriskt medlemskap gäller.

§ 3

Föreningen kommer vid behov att teckna avtal med företag gällande distribution i och service av fiberKOAX-systemet. Medlem ska vid behov lämna tillträde till fastigheten för eventuell service på systemet. Medlemmarna ska följa installatörens skötselföreskrifter. Medlem får till exempel själv inte göra några ingrepp i ledningssystemet fram till vägguttagen på de tre våningsplanen. Reparation av skada som orsakats av att dessa föreskrifter ej följts debiteras den som orsakat skadan.

§ 4

Varje medlem ska betala en årlig medlemsavgift för försäkring, elförsörjning och hantering av dessa.

Medlem som tecknar Gruppavtal för tjänsteleverans i fiberKOAX-systemet ska betala för detta i särskild ordning. Gruppavtalets ekonomi särredovisas.

Tjänster utöver de i Gruppavtalet ingående ska av medlemmen själv betalas till leverantören.

§ 5

Fastighetsägare inom området som ej är anslutna till fiberKOAX-systemet äger rätt att senare bli ansluten. Kostnaden för denna anslutning är 5 000 kr + index + faktisk installationskostnad. Betalningen ska erläggas efter besiktning av installationen.

§ 6

Medlem som är ansluten till fiberKOAX-systemet men som inte tecknat Gruppavtal ska enskilt till leverantören (ComHem) betala dels för grundutbudet, dels för övriga eventuellt avtalade tjänster.

§ 7

Överlåtelse av andel skall ske i samband med försäljning av fastigheten. Vi exekutiv auktion förverkas för ägarens rätt till inbetald insats och andel i föreningens tillgångar. Dessa övergår till nye ägaren av fastigheten.

Varje till fiberKOAX-systemet ansluten fastighetsägare skall vid försäljning av fastigheten överlåta sin andel, sitt medlemskap i föreningen och sitt eventuella Gruppavtal till ny ägare.

Utträde ur föreningen på annat sätt får ske efter hänvändelse till styrelsen. Andelsägare får i detta fall ej tillbaka installationsavgiften och han/hon måste stå för de extra kostnader som uppkommer i samband med utträdet.

§ 8

Föreningen tecknas av den/de styrelsen därtill utser.

§ 9

Föreningsstyrelsen, som har sitt säte i Linköpings kommun, skall bestå av minst tre ledamöter valda av årsmötet bland föreningens medlemmar. Minst en väljs på två år, övriga på ett år. Styrelsen väljer inom sig roller och arbetsfördelning.

§ 10

Föreningens räkenskaper skall årligen granskas av en av årsmötet utsedd revisor. Det ska även finnas en av årsmötet utsedd revisorsuppleant.

§ 11

Föreningens räkenskapsår tillika verksamhetsår omfattar tiden 1 januari till 31 december.

§ 12

Ordinarie årsmöte hålls årligen före mars månads utgång. Kallelse till årsstämman ska ske senast 14 dagar för årsmötet som mail eller som papper i brevlådan till dem som önskar detta. Motioner till årsmötet skall vara inlämnade till styrelsen före januari månads utgång.

§ 13

Om föreningen upplöses skall dess tillgångar och skulder fördelas lika mellan dess medlemmar. Skulder och tillgångar i Gruppavtalet, som särredovisas, skall dock fördelas lika enbart mellan Gruppavtalets medlemmar.

§ 14

Eventuella stadgeändringar skall ske vid ordinarie årsmöte.