

Protokoll från styrelsemöte 2019-01-16

*Närvarande: Erik Jannesson, Nils-Olof Bromée, Anders Bergström, Anna Weiding,
Lars Eriksson, Örjan Hanqvist*

1. Mötets öppnande.

Ordföranden Erik J hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Föregående mötes protokoll.

Ingen hade någon fråga eller erinran gällande innehållet i protokollet från styrelsemötet 2018-11-07 varför detta lades till handlingarna.

3. Ekonomi.

Kassören Anders presenterade resultatet av verksamheten år 2018 samt förslag till inkomst- och utgiftsstat 2019. Efter frågor och smärre synpunkter beslutades att förelägga årsstämman resultatet och förslaget.

4. Webbplatsen, uppgradering av.

Erik J meddelade och visade att han nu gjort en back up av alla inlägg i befintlig webbplats´ forum. Det kommer att bli möjligt att söka i detta arkiv när den nya webbplatsen görs operativ. Befintlig webbplats hålls vid liv i oförändrat skick intill ny webbplats etablerats.

Intressant och relevant information kommer att göras lätt tillgängligt på den nya webbplatsen strukturerad på ett användarvänligt sätt. Nya rubriker kommer att införas. Areal ska enkelt efterhand kunna fyllas på av behöriga med nya protokoll och annan relevant information.

Erik J presenterade ett utkast/förslag på personuppgiftspolicy för samfällighetsföreningen med anledning av GDPR. Innehållet diskuterades och får mogna inför beslut.

Etablerad Facebookgrupp som upprätthålls för medlemsdialog har i dagsläget 63 medlemmar. Denna är den nya arean för ”tips och trix”.

Adress: <https://www.facebook.com/groups/blastadsgatan/> Välkommen in och bli medlem i gruppen!

Erik F är och blir ansvarig administratör för båda plattformarna.

5. Justeringsinsatser av klosterstensgångar, asfaltsprickor, brunnar mm.

Justeringarna genomfördes av Asfaltsgruppen under sommaren. En utvärdering av insatsen kommer att göras av styrelsen under nästa sommar.

6. Slamsugning i områdets dagvattenbrunnar.

Genomförd i mitten av december efter beställning hos Tekniska Verken.

7. Många ägarbyten på kort tid.

Fyra fastigheter kring årsskiftet. Nya ägare kommer att tillhandahållas samfällighetsinformation genom Nils-Olofs försorg.

8. Underhållsplanen.

Erik J presenterade ett sammanfattat förslag på underhållsplan inklusive förklarande text. Efter frågor och diskussion fastställdes detta som styrelsens förslag till årsstämman.

9. Motionsarbetet rörande utredning om föreningssammanslagning

... av Samfällighetsföreningen och FiberKOAX-föreningen. Utredningsgruppen bestående av Erik F, Anna och ytterligare två medlemmar har fortsatt arbetet och levererat ett utlåtande till styrelsen som innebär att det inte är möjligt med en föreningssammanslagning under rådande omständigheter. Detta kommer att redovisas och motiveras på årsstämman.

10. Grannsamverkan. Nya skyltar.

Föreningens kontaktman i Grannsamverkan Torgny Andersson har fått fem nya skyltar från polisen och har en av den äldre modellen på lager. Anders har tagit sig an uppdraget att i samverkan med Torgny sätta upp dessa skyltar där de bedömer behovet som störst. Nya stolpar kan behöva etableras. Anders meddelade att resterande skyltar kommer att sättas upp i samband med vårstäddagen.

11. Vår- och höststäddagarna 2019

Genomförs 13-14 april och 26-27 oktober. Nya städledare inför året är enligt etablerat rullande schema fastighetsägarna i hus nummer 1, 12, 23, 28, 77, 92, 136. Städledarna kommer att informeras mer i detalj om sitt uppdrag i god tid före vårstäddagarna. De städledare som har ansvar för lekplatserna uppmanas planera in uppfräschningsåtgärder. Behov framgår av genomförd besiktning 2018-07-09. Kommer att tillsändas städledarna i hus nummer 23 (St.omr.1), 28 (St.omr. 4) och 136 (St.omr. 7).

”Norra lekplatsen” hör till städområde 1. Behov: Ogräsborttagning och målning.

”Västra lekplatsen” hör till städområde 4. Behov: Ogräsborttagning, målning och inoljning samt ersättning av staket och sargkanter.

”Östra lekplatsen” hör till städområde 7. Behov: Ogräsborttagning, målning och inoljning samt ersättning av staket och sargkanter.

12. Solcellsprojektet

Erik J, Erik F och Lars har bjudit in till ett solcellsinfomöte den 24 januari. Firma PPAM kommer att informera och svara på frågor. Tretton fastighetsägare har anmält intresse att vara med. Om fler skulle vara intresserade går det bra att ta kontakt med Erik J ... mailadress: erik@jannesson.nu.

13. Belysningsutredningen

Avrapporteras på årsstämman av Erik J.

14. Årsstämman mars 2019

Inbokades till onsdagen den 6 mars i Räknestickan. Anders bokar lokal. Nils-Olof skickar ut kallelse med tillhörande bilagor. Samtliga styrelseledamöter utom Ann tar med en termos kaffe, Ann tar med en termos tevattnen. Styrelsesuppleanterna fixar i samråd förtäringen i

Samfällighetsföreningen Räkneordet
<http://blastadsgatan.se>

vanlig ordning. Alla uppmanas spana efter någon eventuell presentatör med något intressant ämne som inledning på årsmötet (15-20 minuter).

15. Nästa styrelsemöte

Onsdagen den 6 mars kl 17.30 i Räknestickan. Anders bokar lokal.

16. Avslutning

Ordföranden Erik J förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée
Sekreterare

Justerat
Erik Jannesson
Erik Jannesson
Ordförande

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.

**STYRELSEN ÖNSKAR ALLA
MEDLEMMAR ETT RIKTIGT**

