

Protokoll från styrelsemöte 2014-05-12

Närvarande: Bengt Gränsman, Nils-Olof Bromée, Bo Nilsson, Gunnar Ahlgren
Anders Bergström, Maud Ericsson, Bengt Tillman, Marie Waldén

1. Mötets öppnande

Ordföranden Bengt G hälsade välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Föregående mötes protokoll

Protokollet från föregående möte godkändes och lades till handlingarna.

3. Ekonomi

Kassören Bo meddelade att ekonomin väl följer budget förutom att snöröjningskostnaderna blivit lägre.

4. Inkomna handlingar och budskap

a) Anmärkning på bilparkeringsordningen

Synpunkter har från flera håll inkommit på omfattningen av och ordningen på bil- och fordonsparkeringen i vissa fall. Parkerings ska i första hand ske på egen tomtmark annars på valfri besöksparkeringsplats.

Styrelsen upprepar uppmaningen i punkt 10 i Protokoll från styrelsemöte 2013-09-09:

”Synpunkter har åter inkommit från flera fastighetsägare inom området. Styrelsen inser att problemet är svårt och att olägenheterna varierar från plats till plats men av skäl som angavs i punkt 4a i Protokoll från styrelsemöte 2012-03-07 vill vi se ett minimum av felaktigt och olämpligt parkerade bilar på våra smågator och –tor. Styrelsen tycker att det är viktigt att alla visar respekt och hänsyn och vill särskilt uppmana inte minst boende att parkera bilar på valfri besöksparkeringsplats (det finns 37 platser!) istället för på smågatorna. Alla platser får användas av alla med koppling till våra medlemmar ... dock inte för långtidsuppställning av fordon.”

Styrelsen utreder nu också möjligheten för fastighetsägare som har behov av flera parkeringsplatser, särskilt för firmabilar, att hyra en bestämd plats på besöksparkeringsplats där beläggningen inte är så hög. Styrelsen återkommer i ärendet.

b) Anmärkning på bristande underhåll av häckar

Synpunkter har inkommit på bristande klippning av häckar i anslutning till gångvägar. Synpunkter har också inkommit på bristande underhåll av exponerade trädgårdsytor. Hjälp finns att köpa för underhåll av denna karaktär om man inte själv mår med. Krister Staaf är en resurs som vi har goda erfarenheter av. Nås på telefon 0142-288 08 eller 073-930 74 28. Veteranpoolen på 013-10 35 00 är en annan resurs med goda referenser och rimliga priser. Berörda fastighetsägare kommer att påminnas.

c) Anmärkning på detaljer i anslutning till lekplats på jämn husnummersida

Se punkt 8!

5. Vårstäddagen

Genomfördes den 26 april i gott väder. Omfattande häcknedtagningar gjordes samordnat på ett bra sätt inom flera städområden. Samtliga städledare har tillfrågats om sin upplevelse av städdagen och uttryckt sig i huvudsak positivt. Enstaka fastighetsägare som varken meddelat frånvaro eller gjort någon vårstädinsats har noterats. Det ingår i fastighetsägaransvaret att bidra i de två årliga städinsatserna. Vid förhinder på städdagen kan bidraget, efter överenskommelse med städledaren, genomföras annan dag.

6. Fibergruppen och allt till denna hörande

Nisse meddelade att fibergruppen inte haft några träffar efter Årsstämman men att processen med framtida kommunikationslösningar inom området löper på enligt plan. Läget är avrapporterat till alla fastighetsägare i Delrapport 1 daterad 2014-04-01 och i Delrapport 2 daterad 2014-04-15. Nästa Delrapport är utlovad och kommer under maj. Allt går enligt plan.

Inrapporterade driftstörningar under april i befintligt ComHem FiberKOAX-system är under utredning. Förhoppningsvis är de åtgärdade. Nisse är fortfarande intresserad av rapporter från er användare ... såväl om fel/störningar som åtgärdats ... som om nya fel/störningar som uppstått under maj. Skicka ett mail på enklaste sätt till nils.olof.bromée@gmail.com.

7. Nyuppgraderade lekplatsen på udda husnummersida

Nya klätterställningen invigdes den 29 mars i strålände sol och den har efter detta visats sig populär och uppskattad av områdets barn. Klätterställningen besiktigades den 15 april av Stefan Fransson på VKL konsult. Stefan är godkänd av kommunen som besiktningsman. Klätterställningen är uppförd så att PBL (Plan och Bygglag), PSL (Produktsäkerhetslagen) och Standarden 1176-1177 uppfylls. Styrelsens Anders Bergström som ansvarat för och genomfört projektet på ett föredömligt sätt bevakar. Vid lekplatsen finns också behov av målning av linjer för basket och för hoppbage. En erhållen offert för jobbet landade på 3 200 kronor. Ganska dyrt tyckte Anders som erbjöd sig att göra jobbet utan ersättning. Snyggt!!! En annan medlem, Anne Enström, har erbjudit sig fixa nytt nät till lekplatsens basketkorg till en ringa materialkostnad. Också snyggt!!!

8. Rutinmässig kontroll/besiktning av lekplatser

Vid styrelsemötet 2013-11-13 (Punkt 11) beslöts att vi varje vår går runt och kontrollerar/besiktigar våra tre lekplatser för att förebygga olycksrisker och förfall. Inkomna synpunkter och budskap kommer att beaktas. På mötet beslöts att gruppen Anders Bergström, Maud Ericsson, Nisse Bromée genomför denna kontroll/besiktning på samtliga tre lekplatser måndagen den 2 juni med start preliminärt klockan 18 på lekplatsen på udda husnummersida.

9. Bortfräsning av rötter mm på samfällighetens mark

Styrelsen sa ja till en offererad insats av Krister Staaf. Det handlar om tillsnygningsåtgärder på två olika platser.

10. Lamparmaturer

Ärendet behandlades senast på styrelsemöte 2014-03-12 (Punkt 4 i protokoll från detta möte). Styrelsens Bo och Bengt G avrapporterade från informationsmöte hos Tekniska Verken den 28 april. Tekniska Verkens Robin Hedman hävdade att man önskade beställning på nya armaturer senast den 30 september ... men man kunde inte presentera en utställning med de sex alternativen. Styrelsen tycker det är ett rimligt krav ... att Tekniska Verken kan visa upp alternativen lysande. Detta ska framföras liksom att de, om de vill, kan få montera de sex alternativen på sex av våra stolpar i området ... och ha som visningsobjekt inför den mörka årstiden. Det har pratats och skrivits om bländningsrisk och missljud från de nya ljuskällorna varav de flesta är av LED-karaktär, några är natriumlampor. Styrelsen tillsatte en arbetsgrupp som bevakar och jobbar vidare med belysningsfrågan. Gruppen består av Gunnar Ahlgren, Bengt Gränsman och Bo Nilsson.

11. Övriga frågor

På förekommen anledning ... en påminnelse om högsta tillåtna hastighet inom området ... **max 20 km/tim** ... framför allt för våra barns säkerhet. De dyker upp som kanonkulor bakom häckar och parkerade bilar.

12. Nästa möte

Nästa styrelsemöte genomförs onsdagen den 10 september med start kl 18.30 – denna gång hos Gunnar Ahlgren i hus med nummer 32.

13. Avslutning

Ordförande Bengt förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée
Sekreterare

Justerat
Bengt Gränsman
Bengt Gränsman
Ordförande

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.

**Alla våra medlemmar önskas en riktigt
god och skön sommar 2014.**

