

Protokoll från styrelsemöte 2018-01-17

Närvarande: Erik Jannesson (via Skype), Nils-Olof Bromée, Anders Bergström, Anna Weiding, Ann Löfgren, Bengt Tillman, Örjan Hanqvist.

1. Mötets öppnande

Anna valdes till mötesordförande. Anna hälsade alla välkomna inklusive ordföranden Erik via Skype och förklarade mötet öppnat.

2. Föregående mötes protokoll

Ingen hade någon fråga eller erinran gällande innehållet i protokollet från styrelsemötet 2017-11-08 varför det lades till handlingarna.

3. Ekonomi

Kassören Anders redovisade ett förslag på sammanställning av det ekonomiska resultatet för verksamheten år 2017 samt förslag till inkomst- och utgiftsstat 2018. Innehållet diskuterades och föll i huvudsak i god jord. Vi ser mailledes över och stämmer av innehållet inför kallelsen till och presentationen på årsstämman. Anders meddelade att förslaget är överlämnat till revisorn och att det också i dagarna kommer att tillsändas samtliga styrelseledamöter.

Redan nu kan delges att oförändrad årsavgift föreslås.

4. Snöröjningsuppdraget

Snöröjnings-/sandningsuppdraget har hittills praktiserats ett par tre gånger av vår nya partner Green landscaping. I huvudsak tycks det ha fungerat väl men en del detaljer behöver justeras ... som till exempel vilka klosterstengångar som ska, respektive inte ska, plogas och var snöhögar inte ska läggas upp. Kontaktpersonen på Green landscaping är informerad och verkar lyhörd. Styrelseledamöterna håller ögonen på utvecklingen och är intresserade av synpunkter och påpekanden från medlemmarna.

5. Underhållsplanen och allt till denna hörande

Arbetet med uppgraderingen av underhållsplanen fortsätter. Erik J har på ett föredömligt sätt presenterat ett väl genomarbetat förslag på plan och uppskattade kostnader. Några detaljer återstår att reda ut respektive ta ställning till. Till exempel: Lösning belysningssystemet!? Var går egentligen ansvarsgränserna mellan fastighetsägare-samfällighetsföreningen-Tekniska Verken när det gäller dagvattensystemet!? Hur ska vi göra med de fyrkantiga urnorna inom området. En del har degenererat ordentligt, skötsel av växter i dem är si och så. Ska urnorna skrotas/ersättas eller inte? Kan bli en diskussionspunkt på årsstämman.

Avsikten är, som tidigare meddelats, att presentera läget och planen i sin helhet på årsstämman 2018. På förekommen anledning: Den plan som visades upp på årsmötet 2017 presenterades inte som aktuell, utan tvärt om som i största behov av uppgradering.

6. Föreningens webbplats blastadsgatan.se

Förslag har inkommit om systemuppgradering. Erik F och vår webbmaster Fredrik Öberg har inlett en dialog i ärendet. Då Erik F var förhindrad att delta i dagens möte bordlades ärendet.

7. Grannsamverkan mot inbrott

Det är styrelsens uppfattning att vi ska uppgradera och tydliggöra skyltningen "Grannsamverkan" ... och som sagt givetvis också tillämpa grannsamverkan i praktiken. Nisse har inlett en dialog med föreningens företrädare när det gäller grannsamverkan – Torgny Andersson Blästadsgatan 17. Förhållandena kring "Grannsamverkan" har förändrats. Coyards - <https://coyards.se/> - har kommit in som en ny aktör. Polisens roll har också förändrats.

Nisse fortsätter dialogen med Torgny som meddelat att han gärna fortsätter i sin roll.

8. Risk för genomfartstrafik Blästadsgatan-Ekholmsvägen

Kommunen höll två informations- och samrådsmöten på Ekholmsskolan i november angående kommunens förslag på byggnation av nya bostäder i norra Ekholmen. Föreningen var representerad på båda mötena av flera styrelserepresentanter.

Styrelsen formulerade och skickade till Linköpings kommun/Samhällsbyggnadsnämnden in synpunkter som gick ut på att vi inte vill ha någon genomfartstrafik Blästadsgatan-Ekholmsvägen. Nisse meddelade att även FiberKOAX-föreningens styrelse skickat in en skrivelse med samma budskap... för att bidra till trycket på beslutsfattarna.

Vi betraktar idag risken för genomfartstrafik inom överskådlig tid som liten.

9. Förestående årsstämma

Genomförs onsdagen den 14 mars kl 19. Räknestickans matsal är bokad.

Motioner skall vara ordinarie styrelseledamot till handa senast 2018-01-31.

Valberedning, Ingela Wahlstedt Luning Husnr 138 och Karin Neumann Bengtsson Husnr 94, är lyhörd för signaler gällande omsättning av styrelseledamöter och andra föreningsfunktionärer.

Nisse skickar ut Kallelse till årsstämman till samtliga medlemmar senast 14 dagar innan stämman. Förslaget till underhållsplan kommer att bifogas.

Styrelsesuppleanterna ansvarar i samverkan för förtäring till stämman.

Samtliga styrelseledamöter medtager en å två termosar med kaffe och/eller vatten.

10. Städledare och städhelger

Nya städledare enligt fastställt rullande schema gäller för 2018, nämligen fastighetsägarna i husen med nummer 10, 21, 47, 52, 77, 90 och 134. Dessa kommer att få skriftlig information genom Nisses försorg i god tid före vårens städhelg som inplanerades till 14-15 april. Anders beställer tre containers. Höstens städhelg inplanerades till den 27-28 oktober ... till vilken Anders beställer fyra containers.

11. Nästa möte

Onsdagen den 14 mars med början kl 17.30 ... i servicehuset Räknestickans matsal ... med förtäring och kaffe/te till årsstämman.

12. Avslutning

Mötesordföranden Anna förklarade mötet avslutat.

Vid protokollet
Nils-Olof Bromée
Nils-Olof Bromée
Sekreterare

Justerat
Anna Weiding
Anna Weiding
Mötesordförande

Protokolloriginalet med handskrivna underskrifter arkiveras hos sekreteraren.

GOD FORTSÄTTNING PÅ 2018

